

# Протокол

№

гр. София, 17.11.2011 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 35 състав, в публично заседание на 17.11.2011 г. в следния състав:**

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ: Миглена Недева**

при участието на секретаря Даниела Иванова, като разгледа дело номер **6844** по описа за **2011** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 13.59 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИ В. В. М. и Л. М. Й. – редовно уведомени, за В. М. се явява адвокат Х. с пълномощно от днес; за Л. М. се явява адвокат Х. с пълномощно от днес.

ОТВЕТНИКЪТ, началник сектор София при РДНСК Югозападен район – редовно уведомен, не изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА Л. С. Й. – редовно уведомена, не се явява, не изпраща представител.

В залата се явява ВЛ О. Т. С..

Страните /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, предвид липсата на процесуални пречки

**О П Р Е Д Е Л И:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО**

ДОКЛАДВА жалбата и постъпилите доказателства.

След разпореждането за насрочване, докладва и молба от 28.09.2011г. с доказателства съгласно разпореждане на съда.

ДОКЛАДВА и постъпило в срок заключение по допуснатата СТЕ.

Адвокат Х.: Поддържам жалбата от името на доверителя ми. Твърдим, че обжалвания административен акт е незаконосъобразен, както и констативния акт от 24.03., тъй като фактическите констатации в заповедта и констативния акт не отговарят на истината, а именно кафе-клубът е изпълнен съгласно издадено строително разрешение от 24.02.2003г. и одобрени строителни проекти от същата дата от [община]. Не възразявам да се приемат доказателствата. Нямам доказателствени искания.

Адвокат Х.: Поддържам жалбата. Да се приемат представените писмени доказателства.

Няма да соча други доказателства.

Съдът сменя самоличността на вещото лице:

О. Т. С. - 46г., неосъждан, без дела и родство със страните.

Съдът предупреждава вещото лице за наказателната отговорност по чл. 291, ал. 1 от НК.

Вещото лице обеща да даде вярно заключение.

Вещото лице: Поддържам представеното заключение.

Адвокат Х.: Къде се запознахте със строителното разрешение по одобрените строителни проекти.

ВЛ: В [община] при служителката Р. Н., която отговаря за архива. При нея се оказа, че има издадено строително разрешение от 24.02.2003г. под №35 и от същата дата има одобрени инвестиционни проекти за промяна предназначението на магазини №5, №6 и складово помещение в кафе-бар. Стената между магазини №5 и №6 съществува в строителната документния при построяването на сградата. Това е преди 2003г., но точната година не мога да цитирам, тъй като когато е взето строителното разрешение за промяна на предназначението от 2003г. сградата е била въведена в експлоатация. В строителното разрешение от 24.02.2003г. се предвижда тази стена да бъде премахната. Аз считам, че тя никога не е била изграждана, но съгласно строителното разрешение от 2003г. се предвижда магазин №5 и №6 да бъдат обединени в общо помещение. Не е вярна констатацията в констативния акт и заповедта, че цялото преустройство е направено без разрешение за строеж. Външната стълба и премахването на вътрешната стена по разрешение за строеж от 2003г. съответстват на описа в заповедта, а премахването на вътрешната стълба не съответства. Налице е несъответствие единствено по отношение на описаното в заповедта премахване на вътрешна стълба, каквото не е описано в одобрения проект с разрешението за строеж от 2003г.

Страните /поотделно/: Нямаме повече въпроси към вещото лице. Да се приеме експертизата.

СЪДЪТ, по доказателствата

#### О П Р Е Д Е Л И:

ПРОЧИТА и ПРИЕМА представените към настоящия момент доказателства.

ПРИЕМА изслушаното заключение. Да се изплати възнаграждение на ВЛ в размер на определения депозит. Издаде се РКО за сумата от 200 лв.

ЗАДЪЛЖАВА главния архитект на район С. – Столична община, в 14-дневен срок от получаване на съобщението, да представи заверено копие от разрешение за строеж №35 от 24.02.2003г. и одобрените с него проекти за промяна на предназначението на магазин №5, магазин №6 и склад в кафе-бар в сградата в УПИ VI-380, кв. 114 по плана на [населено място], местността „Г. М.” на [улица].

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 12.01.2012 г. от 14.30 часа, за която дата страните уведомени.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14.13 часа.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ:/п/

СЕКРЕТАР:/п/