

Протокол

№

гр. София, 05.02.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 72 състав,
в публично заседание на 05.02.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мария Стоева

при участието на секретаря Зорница Димитрова, като разгледа дело номер **4144** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именното повикване в 14,14 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ:

Д. С. С. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

С. Д. С. и С. Д. С. – редовно призовани, не се явяват, представляват се от адв. К., с днес представено пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ – НАЧАЛНИКЪТ НА СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР С. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

СГП – редовно призована, не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ:

Н. Х. БИТОВ – нередовно призован, призовката е върната в цялост, с отбелязване, че лицето е починало на 25.11.2021 г.

СЪДЪТ ДОКЛАДВА извършена по делото служебна справка от НБД „Население“, съобразно която Н. Х. Б. е починал на 25.11.2021г. и констатира, че съобразно представеното по делото удостоверение за наследници наследници по закон на Н. Х. Б. са Ф. Х. Б. и А. Х. С., за последната от които са налице данни по делото, че е починала в хода на административното производство, съответно наследниците на Н. Х. Б. са конституирани по делото.

Адв. К.: Не разполагам с данни за други наследници. Доколкото е представено удостоверение за наследници, това са лицата, които следва да участват в производството. Производството по отношение на Н. Х. Б. следва да бъде прекратено. Доколкото същият е починал, следва да бъдат конституирани наследниците му, а те вече са конституирани по делото.

СЪДЪТ, с оглед горното, намира, че производството по делото следна да бъде

прекратено по отношение на конституирания като заинтересована страна Н. Х. Б., с оглед данните по делото, че същият е починал преди издаване на процесния административен акт, но е конституиран като заинтересована страна предвид посочването му като такава в представения списък на страните по чл. 152, ал. 3 АПК. Предвид изложеното и на основание чл. 253 ГПК вр. чл. 144 АПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ЗАЛИЧАВА като заинтересована страна по делото Н. Х. Б., като изменя разпореждането си от 30.12.2024 г. в частта, с която Н. Х. Б. е конституиран като заинтересована страна по делото.

ПРЕКРАТЯВА производството по адм. дело № 4144/2024 г. по описа на АССГ, 72 с-в, по отношение на заинтересованата страна Н. Х. Б..

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО подлежи на обжалване с частна жалба в 7-дневен срок пред ВАС от съобщаването на страните.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ:

Ф. Х. БИТОВА – редовно призована, не се явява, представлява се от адв. К., с пълномощно, представено с отговора на жалбата, постъпил преди съдебното заседание.

В. Б. Г. – редовно призована, явява се лично, не се представлява.

СНЕЖИНКА В. Ц. – редовно призована, явява се лично, не се представлява.

И. В. З. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

В. В. Ц. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

И. В. Ц. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

Х. С. П. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

М. Г. Г. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

Ю. Г. Г. – редовно призован, не се явява, не се представлява.

А. С. С. – редовно призована, явява се лично, не се представлява.

В. А. В. – редовно призован, явява се лично, не се представлява.

Б. А. В. – редовно призована, явява се лично, не се представлява.

СТРАНИТЕ (поотделно): Да се даде ход на делото. Доколкото съдът констатира, че всички лица са редовно призовани за днешното съдебно заседание.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, и

ОПРЕДЕЛИ: ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА делото:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) вр. чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).

Образувано е по жалба на Д. С. С., С. Д. С. и С. Д. С. против Заповед № 18-8110-03.08.2022 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър – С..

ДОКЛАДВА жалбата и уточнението към нея.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА отговор от заинтересованата страна Ф. Х. Б., постъпил по делото преди съдебното заседание на 05.02.2025 г. с приложено пълномощно към него.

Адв. К.: Запознат съм с уточнението. Поддържам същото. Процесната заповед е издадена в нарушение на материалния закон и при наличие на данни за спор за материално право, което обуславя незаконосъобразност, същата е издадена в противоречие с материалния закон. Същата следва да бъде отменена от съда, доколкото доверителите ми са едни от собствениците, чийто имот е засегнат. Ние искаме заповедта да бъде отменена в частта, в която се засяга имот с идентиф. 00357.5307.2, доколкото са нарушени императивно материалноправни разпоредби, съдът следва да извърши проверка за законосъобразността и валидността на цялата оспорена заповед. Поддържам депозирания отговор от името на г-жа Ф. Х. Б.. В случай че бъдат представени доказателства, моля за срок за становище. Моля да бъдат изслушани исканията на останалите заинтересовани страни. Заявявам, че ще се снабдя с препис от решението на Поземлената комисия. Моля за възможност да заверя представения препис на решението по делото. Няма да соча други доказателства. Нямам други доказателствени искания.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА В.: Имаме претенции. В документите е представен нотариален акт за мястото от 1999 г., за което и те имат претенции. От 2013 г. баща ми не може да впише това място в кадастъра. Ние продължаваме борбата за това. И аз още продължавам и пак не мога да го впиша в кадастъра, поради неznайно какви причини. Имаме документи. Това са четири места от прапрадядо ни, от много отдавна. И това е придобито по давност.

Представям и моля да се приемат по дело следните документи: нотариални актове, скици, удостоверение за наследници, документите, с които разполагаме. Тези жалби от баща ми касаят процесното производство. По новото заснемане на кадастралния план, той не е отишъл да го заяви в общината и оттам то се раздава, където си иска. Не сме уведомявани и не плащаме данъци.

Адв. К.: Моля за срок за запознаване с представените документи до следващото съдебно заседание.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА Г.: Моля да ми определите срок и да ми предоставите възможност да представя писмени доказателства по делото, тъй като в днешното съдебно заседание разполагам само с оригинали на документи за собственост, но желая да представя същите като писмени доказателства по делото.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА Ц.: Разполагам със същите документи за собственост по отношение на същото място, за което г-жа Г. поиска срок за представяне на доказателства, моля да ми бъде предоставен срок за представяне на доказателства, с препис за връчване на насрещната страна.

Адв. К.: Във връзка със становището на заинтересованата страна, която е инициирала настоящото производство, същите претендират право на собственост въз основа на нотариален акт, издаден въз основа на обстоятелствена проверка, с оглед на това, че

имотът е бил придобит по давност. Тук се касае за земеделска земя, чието право на собственост е възстановено чрез план за земеразделянето по реда на ЗСПЗЗ, в която част на територията не се допускат придобиване на имоти по давност и с приемане на плана за земеразделяне и обявяване в „Държавен вестник“ лицата, на които са отредени имотите, са придобили правото на собственост въз основа на оригинално правно основание, но освен всичко, видно от изявлението на страната, тук се касае за наличието на спор за материално право, който не може да бъде разрешен в настоящото производство.

Моля да ми бъде дадена възможност да се запозная с днес представените документи и при необходимост ще променя становището си. Моля явите се заинтересованите страни да бъдат попитани и да изявят желание дали са съгласни или не да бъде изменена кадастралната карта, тъй като не са изявили позиции. Не възразявам по искането на заинтересованите страни за предоставяне на срок за представяне на писмени доказателства. Да се приеме административната преписка.

СТРАНИТЕ (поотделно): Да се приеме административната преписката.

СЪДЪТ, като съобрази становищата на страните, по доказателствата намира следното: Представените писмени доказателства с жалбата, с административна преписка и в днешното съдебно заседание от заинтересованата страна, като необходими, относими и допустими, следва да бъдат приети по делото, като същевременно основателно е искането на процесуалния представител на жалбоподателите за предоставяне на допълнителен срок за вземане на становище по новопредставените писмени доказателства.

Искането на заинтересованите страни В. Б. Г. и Снежинка В. Ц. за предоставяне на допълнителен срок и възможност за представяне на писмени доказателства по делото е своевременно, допустимо, основателно и следва да бъде уважено.

Така мотивиран по доказателствата,
СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА постъпилите писмени доказателства, а именно с жалбата, с административната преписка по опис и представените в днешното съдебно заседание от заинтересованата страна Б. А. В. документи.

УКАЗВА на процесуалния представител на жалбоподателите в 14-дневен срок от днес възможността за вземане на становище по новопредставените писмени доказателства.

Указва в същия срок да представи приложените към жалбата такива в съответствие с изискванията на процесуалния закон, а именно в заверени преписи, с препис за връчване на насрещната страна.

УКАЗВА на заинтересованите страни В. Б. Г., и Снежинка В. Ц., че в 14-дневен срок от днес могат да представят писмени доказателства по делото в заверени преписи и с препис за връчване на насрещната страна.

След представяне от заинтересованите страни на писмени доказателства преписи да се връчат на процесуалния представител на жалбоподателите за становище в 14-дневен срок от получаването.

Адв. К.: Моля да ми бъде предоставена възможност да заверя представеното решение от Поземлената комисия, която е по делото, доколкото то вече е било представено пред административния орган, ако съдът счете, че е необходимо отново да бъде представено за връчване, защото е представено по преписката.

СЪДЪТ с оглед горното

ОПРЕДЕЛИ:

ИЗМЕНЯ на основание чл. 253 ГПК определението си в частта, с която процесуалният представител на жалбоподателите е задължен да представи заверени преписи от документи по делото.

ПРЕДОСТАВИ се възможност на процесуалния представител на жалбоподателите да приведе представените с жалбата като писмени доказателства документи в съответствие с изискванията на процесуалния закон, а именно за представянето им от страната в заверени преписи.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА В.: Моля да имате предвид, че сме получили призовките миналата седмица и моля за срок за становище по жалбата и по представените доказателства.

СЪДЪТ констатира, че призовките, ведно с преписи от жалбата и приложенията към тях, са връчени на заинтересованите страни А. С., В. В. и Б. В. на 24.01.2025 г. и съответно законоустановеният 14-дневен срок за представяне на отговор по жалбата не е изтекъл към дата на откритото съдебно заседание.

СТРАНИТЕ (поотделно): Нямаме други доказателствени искания.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА В.: Сигурен съм, че жалбоподателите не знаят къде се намира това място.

Адв. К.: От името на доверителите ми заявявам, че те знаят къде се намира и го посещават редовно.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА В.: Да представят снимков материал.

СЪДЪТ предупреждава страните за необходимостта от спазване на реда в съдебната зала и за възможността за налагане на глоба при неспазването му.

За събиране на доказателства

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 02.04.2025 година от 14,30 часа, за която дата и час страните са уведомени от днес.

Определението за частично прекратяване на производството по отношение на заинтересованата страна да се съобщи чрез връчване на преписи на неявилите се в днешното съдебно заседание страни. Указва, че за явилите се страни срокът за обжалване тече от днес.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14,59 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: