

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 9218

гр. София, 14.12.2020 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 25 състав,**  
в закрито заседание на 14.12.2020 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Боряна Петкова**

като разгледа дело номер **6907** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано по жалба на адв. В. С., като пълномощник на **ТЕМЕНУЖКА П. Х.** от [населено място], срещу **ФАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВИЯ** по изменение на данните в Кадастралния регистър (КР) за имот с идентификатор 68134.6722.11.

Съдът, на основание чл.154, ал.1 АПК,

## ОПРЕДЕЛИ

I. **НАСРОЧВА** делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 25 януари 2021г. от 11.15 часа.

II. **КОНСТИТУИРА** страни в производството:

1. Жалбоподател: **ТЕМЕНУЖКА П. Х.**, със съдебен адрес за призоваване: 1606 С., [улица], вх.А, ет.2, офис №5, чрез адв. В. С.;

2. Ответник: **НАЧАЛНИК** на Службата по геодезия, картография и кадастър, с адрес: 1618 С.,[жк], [улица];

3. Заинтересовани страни:

3.1. **Е. Г. З.**, с адрес за призоваване: [населено място], кв. Г., [улица];

3.2. **П. З. Б.**, с адрес за призоваване: [населено място],[жк], [жилищен адрес];

3.3. **М. Б. М.**, с адрес за призоваване: [населено място], кв. С., [улица].

**ДА СЕ ПРИЗОВАТ** страните по делото за насроченото открито заседание.

III. 1.1. На основание чл.170, ал.1 АПК **УКАЗВА** на ответника и на заинтересованите страни, че в тяхна тежест е, при условията на пълно и главно доказване, да установят съществуването на някое от основанията и изпълнението на

законовите изисквания за изменение на данните в кадастралния регистър на недвижимите имоти, регламентирани в чл.53а във вр. с чл.52 и чл.53 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).

1.2. На основание чл.171, ал.4 АПК УКАЗВА на ответника и на заинтересованите страни, че не представят Скица към Решение №108/20.06.2018г. на Общинската служба по земеделие – Източна (ОСЗ). Съгласно приложимата разпоредба на чл.17, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.27, ал.3 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, сила на констативен нотариален акт за собственост има Решението на ОСЗ за възстановяване правото на собственост в нови реални граници, само когато е придружено със скица.

2. На основание чл.154, ал.1 ГПК във вр. с чл.144 АПК УКАЗВА на жалбоподателката, че в нейна тежест е да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

IV. На основание чл.150, ал.2 и чл.163, ал.2 АПК ЗАДЪЛЖАВА страните, в 7 дневен срок от получаване на настоящото Определение, с писмена молба до съда, с преписи за останалите страни, да представят писмените доказателства, с които разполагат, както и да посочат доказателствата, които искат да бъдат събрани в съдебното производство.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ

Боряна Петкова