

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 16306

гр. София, 13.05.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 41 състав, в
закрито заседание на 13.05.2025 г. в следния състав:**

СЪДИЯ: Луиза Христова

като разглежда дело номер **4337** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК. Образувано е по жалба на Д. Ц. М. от [населено място], чрез адв. С., и М. Р. Р. от [населено място], чрез адв. Г., с искане за прогласяване нищожността на решение № 444 от 09.07.2015г. на СОС, с което е одобрен проект за ПУП – ИПУР на м. „с. Национален киноцентър“, кв.3а, [улица] за създаване на задънена [улица] и свързаното с това изменение на регулацията на УПИ ХХІ-60 съгласно приложения проект; И. чрез създаване на нов УПИ ІІ -73, кв.3а и ИПЗ за нов УПИ ІІ -73 без допускане на намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, вкл. през улица.

Съдът съобразява, че процесният ПУП е обнародван в ДВ, бр. 69 от 08.09.2015 г. по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ. Поради това и на основание чл. 218, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ следва да се определи предмета на делото, да се обнародва съобщение в ДВ за оспорването и да се насрочи делото в открито съдебно заседание. Предвид изложеното съдът

О П Р Е Д Е Л И :

1.ОПРЕДЕЛЯ предмета на делото, а именно: „прогласяване нищожността на решение № 444 от 09.07.2015г. на СОС, с което е одобрен проект за ПУП – ИПУР на м. „с. Национален киноцентър“, кв.3а, [улица] за създаване на задънена [улица] и свързаното с това изменение на регулацията на УПИ ХХІ-60 съгласно приложения проект; И. чрез създаване на нов УПИ ІІ -73, кв.3а и ИПЗ за нов УПИ ІІ -73 без допускане на намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, вкл. през улица“.

ЗАДЪЛЖАВА жалбоподателите в 7-дневен срок от съобщаването да представят по делото документ за платена по сметка на Държавен вестник такса за обнародване на обявление по чл. 218, ал. 2 от ЗУТ в размер на 20 лв., като при неизпълнение, производството ще бъде прекратено.

След представяне на доказателства за платена такса и влизане в сила на определението за

определяне предмета на спора, ДА СЕ ИЗПРАТИ съобщение по чл. 218, ал. 2 от ЗУТ за обнародване в ДВ със следния текст:

„АССТ, II отделение, 41 състав съобщава, че по жалба с искане за прогласяване нищожността на решение № 444 от 09.07.2015г. на СОС, с което е одобрен проект за ПУП – ИПУР на м. „с. Национален киноцентър“, кв.3а, [улица] за създаване на задънена [улица] и свързаното с това изменение на регулацията на УПИ XXI-60 съгласно приложения проект; И. чрез създаване на нов УПИ LI -73, кв.3а и ИПЗ за нов УПИ LI -73 без допускане на намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, вкл. през улица, е образувано адм. дело № 4337/2025 г. по описа на съда, насрочено за разглеждане в съдебно заседание на 19.06.2025 г. от 13.30 ч.

Заинтересованите лица могат да се конституират като ответници по делото в 1-месечен срок от деня на обнародване на настоящото съобщение, като подадат писмена молба със съдържание и приложения, посочени в чл. 218, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ.“

2. НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание за 19.06.2025г. от 13.30ч., за която дата да се призват като страни:

- жалбоподатели: Д. Ц. М. от [населено място], чрез адв. С., и М. Р. Р. от [населено място], чрез адв. Г.;

- ответник: СОС;

-заинтересовани страни: Ф. В. Д. – Х. и Ангела В. Д., чрез съдебен адресат адвокат А. П. Б..

За датата на съдебното заседание да се уведоми СГП.

УКАЗВА на жалбоподателите, че носят тежестта в хода на производството по делото да докажат допустимостта на оспорването, а при допустима жалба, фактическите констатации, на които базират възраженията си в жалбата.

УКАЗВА на ответника, че следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в акта, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването на същия.

ДОПУСКА съдебно техническа експертиза, която да отговори на поставените в жалбата въпроси, както и на служебно поставения от съда въпрос: да отговори на въпрос 3 и 4 от жалбата като съобрази ОУП - Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО в редакцията му към 22.07.2008г.
--

ОПРЕДЕЛЯ депозит за вещото лице в размер на 600 лв., вносими от жалбоподателите в 7-дневен срок от съобщаването като в същия срок следва да представят и вносната бележка по делото.

НАЗНАЧАВА за вещо лице Д. Л. Г., С., п.к.1164, [жк], [улица], , , Специалност: Архитектура.

УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи.

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл.196, ал.3 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК) е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл.22, ал.1 ГПК.

Преписи от определението да се изпратят на страните, като на ЗС се изпрати и препис от жалбата за отговор в 7-дневен срок.

Определението относно определяне предмета на спора подлежи на обжалване пред ВАС на РБългария в 7-дневен срок от съобщаването. В останалата част определението не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ :