

РЕШЕНИЕ

№ 7794

гр. София, 21.12.2021 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 31 състав,
в закрито заседание на 21.12.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Веселина Женаварова

като разгледа дело номер **3518** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.175 АПК.

Образувано е искане, подадено чрез адв.И., от Т. И. Г.-жалбоподател по адм.д.№3518/2021г. по описа на АССГ за поправка на допуснатата очевидна фактическа грешка в постановеното по делото Решение №5070/03.08.2021г. при посочването на увеличениния размер паричното обезщетение, посочено като „188 357,65лв. /сто осемдесет и осем хиляди триста петдесет и седем лева и шестдесет и пет стотинки/, разпределено както следва: на В. С. Т. и Е. М. К., в режим СИО – 125 571,77лв.; Т. И. Г. – 62 785,88лв.“, вместо „200 041,20лв. /двеста хиляди четиридесет и един лева и двадесет стотинки/, разпределено както следва: на В. С. Т. и Е. М. К., в режим СИО – 133 360,80лв.; Т. И. Г. – 66 680,40лв.“.

Ответникът по искането - кметът на Столична община, чрез юриск.Л., поддържа становище, че не е налице очевидна фактическа грешка в решението.

За да се произнесе по искането, съдът прецени следното:

За да определи размера на дължимото се на жалбоподателите обезщетение, съдът е приел, че не са относими като пазарни аналози трите имота по пункт 1 от нотариален акт за покупко-продажба №17, том СХСVI, дело №6114/28.11.2019г., както и сделките между физически лица и общината. При тези обстоятелства, вещото лице дава заключение в съд.з., че цената на кв.м. за имот с идентификатор 68134.1007.2653 би била 208,13кв.м., съответно 188 357,65лв.; респ. 216 871,46лв. за целия имот с площ 1042кв.м. Доколкото съгласно заключението на вещото лице по допълнителната СТЕ, размерът на обезщетението е по-голям в случая, когато като пазарни аналози са включени и сделки между общината и физически лица, относно

дадените в съдебно заседание варианти, в случая когато се изключат трите имота по пункт 1 от нотариалния акт от 28.11.2019г., следва да се приеме, че 200 041,20лв. е цената на отчуждавания имот, при включени в него сделки с физически лица, а без тези сделки – цената е 188 357,65лв. Т.е. ако е допусната очевидна фактическа грешка, тя не е в решението, а в протокола от съдебно заседание, съдържащ евентуално разменени по двата варианта суми, която неяснота се отстранява въз основа на тълкуването на изявлението на вещото лице във връзка с допълнителното му заключение.

Предвид горното съдът намира, че искането за поправка на очевидна фактическа грешка следва да бъде отхвърлено.

Водим от горното и на основание чл.175 АПК, Административен съд София-град, Второ отделение, 31 състав

Р Е Ш И :

ОТХВЪРЛЯ искането на Т. И. Г. за поправка на допусната очевидна фактическа грешка в Решение №5070/03.08.2021г. по адм.д.№3518/2021г. по описа на АССГ при посочването на увеличения размер на паричното обезщетение.

Решението не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: