

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 19508

гр. София, 10.10.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав,
в закрито заседание на 10.10.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вяра Русева

като разглежда дело номер **1319** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

В хода на съдебното производство жалбоподателят се разпоредил с процесния имот като го е продал на „Термотри“ ЕООД с Нотариален акт № 104, Т. 1, Дело №96/24.

Извършената в хода на делото пред административния съд прехвърлителна сделка е без значение за активната легитимация на оспорващата с оглед разпоредбата на чл. 226, ал. 1 ГПК във връзка с чл. 144 АПК, според която ако в течение на производството спорното право бъде прехвърлено върху другото, делото следва своя ход между първоначалните страни. Следователно страна в съдебното производство е А. Т. Х., собственик на имота предмет на административното производство. Съдът не е длъжен да конституира новият собственик ТЕРМОТРИ ЕООД като жалбоподател в съдебното производство, тъй като към датата на образуване на съдебното производство той не е имал права върху имота. Новият собственик /правоприемникът/ следва да бъде конституиран като заинтересована страна по арг. от чл. 226 ал.2, изр първо ГПК. Правоприемникът не може да замести праводателя си, тъй като не са налице условията на чл. 222 ГПК, а именно съгласието на всички конституирани в съдебното производство страни. /такова е изразено само от присъстващите в с.з. на 9.10.2024г/ ВИЖ Р № 5498 ОТ 07.05.2024 Г. ПО АДМ. Д. № 6687/2023 Г., II ОТД. НА ВАС ,Р № 3719 ОТ 06.04.2023 Г. ПО АДМ. Д. № 10313/2022 Г., 5 ЧЛ. С-В НА ВАС/

Водим от горното и на основание чл.253 ГПК вр чл. 144 АПК, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ОТМЕНЯ определението от 9.10.2024г с което е ЗАЛИЧЕНА като жалбоподател А. Т. Х. и е КОНСТИТУИРАН като жалбоподател Термотри ЕООД.

КОНСТИТУИРА като заинтересована страна Термотри ЕООД.

Делото следва да продължи със страните конституирани с определение от 7.05.2024г /в т.ч. жалбоподател А. Т. Х./, както и новоконституираната с настоящото определение заинтересована страна Термотри ЕООД.

Адв С. представя пълномощно както за жалбоподателката А. Т. Х. , така и за Термотри ЕООД

Термотри ЕООД е уведомен за датата на сл.з чрез адв С. която е участвала в с.з на 9.10.2024г .

Дава възможност на адв. С. в срок до сл.с.з. да вземе становище по жалбата на А. Х. от името на заинтересованата страна Термотри ЕООД.

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от него да се изпрати на адв. С..

Съдия: