

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 08.09.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 59 състав,
в закрито заседание на 08.09.2020 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Зорница Дойчинова

като разгледа дело номер **4414** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по подадена две жалби от [фирма], с ЕИК[ЕИК], първата подадена чрез управителя на дружеството Н. Д., а втората жалба - чрез пълномощника адв. О., срещу Заповед № 18-536/15.01.2020 г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ - С., с която на основание чл. 54, ал.4 ЗКИР е одобрено изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри на [населено място], изразяващо се в корекция на очертаванията на самостоятелните обекти в сграда с идентификатори 68134.1004.32.2.42, 68134.1004.32.2.44 и 68134.1004.32.2.45, находящи се в сграда в [населено място], район Т., за отразяване на вярното местоположение и очертавания на офис № 1 и офис № 1-А.

С определение от 22.06.2020 г. делото е насрочено за разглеждане в открито съдебно заседание, като са конституирани страните по делото и е указана доказателствената тежест на страните. С определението за насрочване, съдът е посочил, че СТЕ е необходима, за установяване начина на засягане на имота на жалбоподателя, а от друга за установяване на възраженията в жалбата за разминаване между инвестиционните проекти и внесения за одобрения проект за изменение в КККР, като е уточнил че такава ще бъде допусната в съдебно заседание.

С молба от 15.07.2020 г., заинтересованата страна [фирма] е направил възражение за липса на правен интерес у жалбоподателя за оспорване, както и е направено искане за допускане на СТЕ, с поставени към вещо лице въпроси.

На 27.08.2020 г., за когато е било насрочено делото за разглеждане в открито съдебно заседание, ход на делото не е даден, поради нередовно призоваване на част от заинтересованите страни по делото. Дадена е възможност на жалбоподателя да вземе отношение по поставените от заинтересованата страна въпроси към вещо лице, както и да постави допълнителни такива.

С молба от 03.09.2020 г. жалбоподателят е оспорил поставените от [фирма] въпроси,

като е посочил, че поставените въпроси целят доказване на факти, които вече били доказани, или пък такива, които са ирелевантни по делото. Също така е поставил пет въпроса към вещо лице.

Съдът намира, че искането за допускане на СТЕ е основателно, като такава следва да бъде допусната към настоящия момент, за процесуална икономия, въпреки че ход на делото не е даден. Част от поставените от заинтересованата страна [фирма] въпроси са относими към първият въпрос, който следва да бъде разгледан по делото, а именно за наличието на правен интерес от обжалване за жалбоподателя. И тези въпроси са свързани с основното възражение, направено от заинтересованата страна. Дори такова възражение да не е направено от страна на някоя от страните по делото, съдът е длъжен да го изследва, тъй като за наличието му следи служебно, и ако е необходимо служебно да допусне експертиза за установяване на наличието на правен интерес от оспорване на акта. А правен интерес от оспорване на акта, в случая, ще бъде налице, не само ако се засяга имота на жалбоподателя, а ако той се засяга негативно. Тъй като позитивното засягане на един имот, представлява липса на основание за оспорване. В този смисъл, въпросите поставени от [фирма] за установяване на начина на засягане на имота на жалбоподателя, са относими към предмета на делото и следва да бъдат поставени към вещото лице. Също следва да се поставят и въпросите, поставени от жалбоподателя, с молбата от 03.09.2020 г.

Предвид изложеното, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ДОПУСКА изготвянето на СТЕ, вещото лице по която, след като се запознае с материалите по делото и извърши необходимите проверки на място и в съответните служби, да отговори на въпросите, поставени от жалбоподателя, с молба от 03.09.2020 г., както и на тези, поставени от заинтересованата страна [фирма], с молба от 15.07.2020 г., на стр. 185 от делото.

НАЗНАЧАВА за вещо лице В. Г. Я.-П., [населено място]-1164, [улица], тел. 827 23 83, 0878 272 383, Специалност: Геодезия, фотограметрия и картография, Правоспособност да извършва дейности по кадастъра

ОПРЕДЕЛЯ депозит за вещото лице в размер на 500,00 лв., вносим по 250 лв. от жалбоподателя и от заинтересованата страна [фирма], в седмодневен срок, считано от получаване на съобщението.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ да се призове след внасяне на депозита.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО да се изпрати на страните по делото.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: