

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 16400

гр. София, 28.04.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 30 състав, в
закрито заседание на 28.04.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мая Сукнарова

като разглежда дело номер **5704** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.248 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК) във вр. с чл.144 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и §40 от ПЗР на ЗИД на АПК(ред.ДВ, бр.63/2025 г., в сила от 05.08.2025 г.).

Образувано е по молба от кмета на Столична община (СО), подадена чрез упълномощения процесуален представител юрк. Р. И., за изменение на решение № 7095 от 20.02.2026 г. по адм. дело № 5704/2025 г. на Административен съд – София град в частта му за разноските. С молбата се твърди, че в случая разпоредбата на чл.8, ал.1 във вр. с чл.7, ал.2, т.4 от Наредба № 1 от 09.07.2004 г. за възнаграждения за адвокатска работа, на която съдът се позовавал, е неприложима, тъй като предмет на делото не бил спор с материален интерес, съответно следвало претендираният размер на адвокатското възнаграждение да се намали до предвидения в чл.8, ал.3 от същата наредба минимален размер. Моли съда да измени решението си като определи размера на разноските за адвокатско възнаграждение в посочения в чл.8, ал.3 от Наредба № 1 от 09.07.2004 г. размер.

Насрещната страна – „ГРАНД К ИМОТИ“ ЕООД чрез пълномощника си адв. К. М. в писмен отговор оспорва молбата като неоснователна. Счита, че доколкото с решението, чието изменение се иска, е изменен размерът на определеното за отчужден имот парично обезщетение, спорът е с материален интерес. Исква молбата за изменение на решението в частта му за разноските да бъде оставена без уважение.

Административен съд – София град, второ отделение, 30-и състав, намира искането за изменение на решението в частта му за разноските за процесуално допустимо, а разгледано по същество – за неоснователно по следните съображения:

С решение № 7095 от 20.02.2026 г. по адм. дело № 5704/2025 г. на Административен съд – София град е изменена заповед за отчуждаване на поземлен имот № СОА25-РД40-45/27.01.2025 г. на кмета на Столична община, в частта относно размера на определеното парично обезщетение за поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4356.848 (незастроен) с площ от 511 кв.м. по КККР в размер на 62 050,73 лева, като размерът му е увеличен от 62 050,73 лева на 146 174,06

лева, равняващи се на 74737,61 евро.

Със същото решение СО е осъдена да заплати на „ГРАНД К ИМОТИ“ ЕООД сумата от 4542,77 евро, представляваща разноски по делото, от които 25,56 евро (50 лева) за платена държавна такса, 2,56 евро за държавна такса за съдебно удостоверение, 741,38 евро за изготвените по делото основна и допълнителна съдебно-оценителна експертиза и 3773,27 евро за заплатено адвокатско възнаграждение при претендирано такова в размер на 8691,96 евро. Направеното от процесуалния представител на ответника възражение за прекомерност на заплатеното от жалбоподателя адвокатско възнаграждение съдът е приел за основателно като е взел предвид фактическата и правна сложност на делото, както и че оспореният акт не е отменен или оттеглен, а частично изменен като сумата за определеното от административния орган обезщетение е увеличена с 84123,33 лева. Поради това съдът е приел, че делото е с материален интерес, съответно е определил размера на заплатеното адвокатско възнаграждение съобразно с чл.7, ал.2, т.4 във вр. с чл.8, ал.1 от Наредба № 1/09.07.2004 г. за възнаграждения за адвокатска работа. Според посочената норма при интерес от 25 000 лв. до 100 000 лв. адвокатското възнаграждение е 2650 лв. плюс 8% за горницата над 25 000 лв. При това правило размерът на претендираното адвокатското възнаграждение е в пъти повече от определеното от съда.

Поради изложеното дотук, съдът не намира основание за промяна на становището си, поради което счита, че искането, с което е сезиран е неоснователно, съответно – подлежащо на отхвърляне.

Водим от горното и на основание чл.248, ал.3 от ГПК във вр. с чл.144 от АПК, Административен съд – София град, второ отделение, 30-и състав,

ОПРЕДЕЛИ:

ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ като неоснователно искането на кмета на Столична община за изменение на решение № 7095 от 20.02.2026 г. по адм. дело № 5704/2025 г. на Административен съд – София град в частта му за разноските.

Определението не подлежи на обжалване.

Съдия: