

Протокол

№

гр. София, 07.02.2013 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 35 състав, в
публично заседание на 07.02.2013 г. в следния състав:

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ: Миглена Недева

при участието на секретаря Даниела Иванова, като разгледа дело номер **5925** по описа за **2012** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 15.01 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ М. И. М. и М. К. Д. – редовно уведомени, се явяват лично.

ОТВЕТНИКЪТ, кметът на район П. – редовно уведомен, явява се юрк. Б..

Юрк. Б.: Заявявам, че имам пълномощно от кмета на Столична община, но тъй като пълномощните ни се издават всяка година, се задължавам да представя такова за настоящата година в определен от вас срок. Представям становище с доказателства.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ:

Н. Б. Л., М. Й. Д., Й. К. А., Р. Д. Г., С. В. Д., Д. В. Т., М. А. Г. – редовно уведомени, явява лично М. А. Г..

Явява се адвокат М. за заинтересовани страни Н. Б. Л. и М. Й. Д..

Явява се ВЛ Р. С. К..

Страните /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, предвид липсата на процесуални пречки

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбите и административната преписка, както и събраните към настоящия момент доказателства, включително тези намиращи се в кориците на адм. дело №1430/2010г. на АССГ и №13886/2011г. на ВАС.

Жалбоподателките /поотделно/: Поддържа жалбите си.

Адвокат М.: Нямам доказателствени искания.

Юрк. Б.: Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ сменя самоличността на вещото лице:

Р. С. К. - 40г., неосъждан, без дела и родство със страните.

Предупреден за наказателната отговорност, която носи.

Вещото лице: Поддържам представеното заключение по адм. дело №1430/2010г. Оценката е направена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделски земи. Оценката, която е приложена към административната преписка, изготвена от ВЛ Ч., със сигурност не е правена по Наредбата за определяне на цени на земеделски земи. Гледайки схемата към оценката по отношение на показателите на същата, коефициент за екоусловие и търсене в тази наредба няма. С оглед показателите, по които е работил експерта, същите не са по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделски земи, към която препраща чл.36, ал.2 от ЗСПЗЗ. Категория 10 съм съобразил по представения нотариален акт за покупко-продажба на имота №32/2006г. Определената от мен цена от 70.20 лв. е за целия имот от 600 кв.м, като на декар е 117 лв. или 0,12 лв. кв.м.

Жалбоподателките /поотделно/: Не искаме да бъде назначавана нова експертиза, въпреки че ни се струва, че тази е с безумно ниска цена.

Адвокат М.: Нямам доказателствени искания.

Юрк. Б.: Нямам доказателствени искания.

Заинтересованата страна М. Г.: Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА всички представени към настоящия момент доказателства, включително и намиращите си по адм. дело №1430/2010г. на АССГ и адм. дело №13886/2011г. на ВАС.

ПРИЕМА изслушаното заключение. На ВЛ да се изплати възнаграждение от определения и внесен депозит. Издаде се РКО за сумата от 20 лв.

Предвид изчерпване на доказателствените искания на страните и като счете делото за изяснено от фактическа страна,

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И: ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО

Жалбоподателките /поотделно/: Молим да бъде отменена заповедта и оценката да бъде завишена, тъй като я считаме за безумно малка.

Адвокат М.: Моля да съобразите заключението на ВЛ, което даде разяснение пред вас, като оценката на имота се определи по Наредбата за оценка на земеделски земи, така както е посочило ВЛ, че тя се определя на декар, отнесено към 600 кв.м.

Юрк. Б.: Административният орган е изпълнявал стриктно разпорежданията на съда и гледаме да съдействаме като държавен орган.

Адвокат М.: Моля за присъждане на разноски - адвокатско възнаграждение, на осн. чл. 143 от ГПК.

Заинтересованата страна М. Г.: Нищо не мога да кажа.

ПРЕДВИД ИЗЯСНЯВАНЕ НА ДЕЛОТО И ОТ ПРАВНА СТРАНА, СЪДЪТ ОБЯВИ,
ЧЕ ЩЕ СЕ ПОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15.30 часа.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ: /п/

СЕКРЕТАР:/п/