

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 11921

гр. София, 26.03.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 41 състав, в
закрито заседание на 26.03.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Луиза Христова

като разглежда дело номер **3637** по описа за **2026** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК. Образувано е по жалба на Д. А. Т., М. Д. И., А. А. Т. и Д. С. Т. от [населено място], чрез адв. Ц., срещу заповед № САГ25-РА50-64 от 17.11.2025г. на кмета на СО, с която е одобрен проект за ИПРЗ за УПИ VIII – за покрита спортна площадка и подземен гараж, изменение на регулационните граници на контактни УПИ V-6, VI-5 и IX от кв. 512, изменение на профила на уличната регулация при о.т.90, образуване на нов УПИ VIII-321 – за смесена сграда и подземен гараж, и на нови УПИ V-6, VI-5 и IX от кв. 512 по плана на м. „Зона Г-14“, р-н „О.“, СО, както и е одобрен РУП за нов УПИ VIII-321, ПИ с идентификатор 68134.403.321 без допускане на намалени разстояния към вътрешно регулационни граници, съседни имоти или сгради съгласно приложения проект.

Към жалбата не са приложени доказателства за платена държавна такса съгласно чл. 151, т.3 от АПК от всеки един от жалбоподателите. Липсват доказателства за собственост върху имот с идентификатор 68134.403.324.2, тъй като с диспозитива на представеното решение на СГС не се установява собственост на наследодателя на Д. А. Т., А. А. Т. и Д. С. Т.. Не е уточнено в каква част се оспорва процесната заповед, като в жалбата се излагат твърдения само по отношение на УПИ V-6, но не и по отношение на УПИ VI-5 и IX, както и се твърдят нарушения, касаещи ИПЗ и РУП, но е и по отношение на ИПР и ИПУР. Освен това в жалбата се съдържа позоваване на възражение до кмета на СО, в което се иска спиране на процедурата по одобряване на проекта, като не е ясно дали това искане се поддържа, при условие, че проектът вече е одобрен с процесната заповед. Поради това на жалбоподателите следва да се даде възможност да отстранят посочените нередовности.

Към преписката са приложени още възражение от председателя на ЕС на [улица] от Б. Н. С., в които се иска спиране на действието и изпълнението на процесната заповед до окончателно приключване на административното производство. Ето защо посочените лица следва да уточнят дали поддържат възраженията си като жалби пред съда и ако да – да ги приведат в съответствие с разпоредбите на чл. 150 и чл. 151 от АПК, както и да заявяват поддържат ли искането за спиране

предвид разпоредбата на чл. 166, ал.1 от АПК, която предвижда че жалбата спира изпълнението на акта.

Водим от горното съдът

РАЗПОРЕДИ :

ОСТАВЯ жалбата без движение.

УКАЗВА на жалбоподателите в 7 – дневен срок от съобщаването да представят доказателства за платена държавна такса в размер на 5,11€ от всеки или общо 20,44 евро, Д. А. Т., А. А. Т. и Д. С. Т. да представят доказателства за собственост върху имот с идентификатор 68134.403.324.2, всички жалбоподатели да уточнят в каква част оспорват процесната заповед, и Д. А. Т. да заяви поддържа ли искане за спиране на процедурата по одобряване на проекта.

УКАЗВА на жалбоподателите, че при неизпълнение на горното указание, производството по делото ще бъде прекратено.

УКАЗВА на председателя на ЕС на [улица] на Б. Н. С. в 1 – дневен срок от съобщаването да заявяват поддържат ли искането за спиране на процесната заповед и в каква частта предвид разпоредбата на чл. 166, ал.1 от АПК. В случай, че поддържат възражанието си като жалба, в 7-дневен срок от съобщаването да я приведат в съответствие с чл. 150 и 151 от АПК. В противен случай възраженията им с направените в тях искания ще бъдат оставени без разглеждане.

ЗАДЪЛЖАВА кмета на СО в 7-дневен срок от съобщаването да представи доказателства за дата на съобщаване на процесната заповед на Д. А. Т., М. Д. И., А. А. Т. и Д. С. Т., на ЕС на [улица] на Б. Н. С.. При неизпълнение ще бъде наложена глоба по чл. 405 от ЗСВл.

Препис от разпореждането да се връчи на жалбоподателите и административния орган съгласно чл. 138 от АПК.

Разпореждането не подлежи на обжалване.

Съдия: