

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№

гр. София, 01.11.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 53 състав,
в закрито заседание на 01.11.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Стефан Станчев

като разгледа дело номер **9176** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Предвид редовност на жалбата и липса на констатирани към момента основания за недопустимост на производството съдът, определя предмета на оспорване: протоколно решение на комисията чл. 210 от ЗУТ, назначена със заповед РОК22-РД09-54/18.02.2022 на кмет на район О. купел, СО, с което е приета оценка, с която е определено парично обезщетение за продължителност една година в размер на 404,70 лева за сервитут от 57 кв.м. през ПИ с идентификатор 68134.4325.110

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 13.12.2022 г. от 10.00 часа.

КОНСТИТУИРА страните по делото, както следва:

1. жалбоподател: А. Х. К., С., [улица].
2. ответник: комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със заповед РОК22-РД09-54/18.02.2022 на кмет на район О. купел, СО
3. заинтересована страна: Т. Л. К., С., жк Г., [жилищен адрес]

УКАЗВА на жалбоподателя, че е в негова тежест да докаже обстоятелствата, от които черпи благоприятни правни последици.

УКАЗВА на ответника и лицата за които издадения административен акт е благоприятен, че трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в оспорения акт, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДОПУСКА Съдебно оценителна експертиза със задача вещото лице след като се запознае с материалите по делото, извърши необходимите проверки в съответните служби, а при нужда и оглед на място, да отговори на следния въпрос: Какъв е размер на обезщетението по пазарни цени към 06.07.2022 г. за правото на преминаване през ПИ с идентификатор 68134.4325.110, за сервитут от 57 кв.м., за осигуряване на достъп до УПИ I-144, ПИ 68134.4325.144 ? ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ искането по

молбата на жалбоподателя от 25.10.2022 за поставяне на другите задачи към СОЕ, с оглед предмета на оспорване и неотносимостта на задачите към оценката, приета от комисията по чл. 210 от ЗУТ.

ОПРЕДЕЛЯ предварителен депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 350 (триста и петдесет) лева вносими от жалбоподателя в 7 – дневен срок от получаване на съобщението, като в същия срок следва да се представи и вносният документ по делото. При изпълнение на указанието допуснатата СОЕ се заличава.

Вещото лице да се призове след представяне на документа за внесен депозит.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по делото К. С. Д. от [населено място], специалност: оценител на недвижими имоти.

УКАЗВА на страните, че съгласно чл.41 от Гражданския процесуален кодекс, страната, която отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщила по делото или на който веднъж ѝ е връчено съобщение, е длъжна да уведоми съда за новия си адрес. При изпълнение на това задължение, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени.

съдия