

Протокол

№

гр. София, 04.11.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав, в
публично заседание на 04.11.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: София Тодорова

при участието на секретаря Макрина Христова, като разгледа дело номер **5151** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

При спазване на разпоредбите на чл. 142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именното повикване в 09:30 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ - В. М. Г., редовно призован, не се явява и не се представлява.

ОТВЕТНИКЪТ – КМЕТА НА РАЙОН "С." - СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призован, се представлява от юрк. И., с пълномощно от днес и юрк. С., с пълномощно по делото.

СТРАНИТЕ (поотделно) - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалба от В. М. Г. срещу заповед № РСР25-РД48-5/22.04.2025 г.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА молба от жалбоподателката от 03.11.2025 г. за даване ход на делото. Прилага незаверено пълномощно и внесена ДТ в размер на 10 лв., поради което съдът

ОПРЕДЕЛИ:

УКАЗВА ПОВТОРНО на основание чл. 158, ал. 1 от АПК на В. Г. да представи оригинал на пълномощно за адв. М. Д., заверено по реда на чл. 25, ал. 2 от ЗА копие на пълномощно или електронен образ на пълномощно на хартиен носител, заверено от пълномощника, с квалифициран електронен подпис.

При неизпълнение на указанията в срок, жалбата ще бъде оставена без разглеждане, а производството по делото прекратено.

Юрк. С. и юрк. И. - Оспорвам жалбата. Да се приеме административната преписка. Представяме доклад от началник отдел „Счетоводен“ за наемателите. Представям копие на писмо от 21.10.2025 година, две писма от „Т.“ за задълженията на наемателите. Неверни са твърденията в жалбата, за това представяме доказателствата. Не мога да представя доказателства за „Софийска вода“. Моля за срок да представим такива доказателства. Представяме снимки на имота, в какво състояние е жилището, не се поддържа жилището, за което е сключен договорът. Не се спазва договорът в нито една от клаузите му. Последната една година се изпращат писма за разноси. На г-жа Г. са изпращани ежемесечно писма, правени са проверки, но не се стигна до консенсус. Единствено се плащат задълженията за ток. С писмата се започва две-три години след нейното настаняване. Налице са основания за прекратяване на договора. Нямам други доказателствени искания.

По доказателствата,
СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА административната преписка.

С оглед представените днес доказателства СЪДЪТ счита, че жалбоподателят следва да се запознае с тях и да изрази становище в 7-дневен срок, поради което делото следва да се отложи.

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 27.01.2026 г. от 10.00 часа, за която дата и час страните уведомени от днес.

Да се изпрати препис от протокола на жалбоподателката за сведение и изпълнение на указанията и изразяване на становище.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 09.38 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: