

РЕШЕНИЕ

№ 29669

гр. София, 11.09.2025 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 10 състав, в
публично заседание на 10.07.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мариета Райкова

като разгледа дело номер **10012** по описа за **2024** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 175, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

С Разпореждане от 28.08.25г. постановено по вх.№ 16927/27.08.2025г. Върховният административен съд на Република България, Осмо отделение, е изпратил адм.дело № 10012/2024г. по описа на Административен съд София-град за отстраняване на очевидна неточност в постановеното Решение № 19082/04.06.2025г. по същото дело, като е указано съдът да посочи в диспозитива на решението размера на лихвите, по отношение на които отменя РА № Р-220022230036680-091-001/11.01.2024г., издаден от органи по приходите, потвърден с Решение 904/01.07.2024г. на директора на Д ОДОП.

Съдът установи, че с посоченото Решение № 19082/04.06.2025г. по описа на АССГ, III отделение, 10 състав, по адм. дело 10012/2024г. Ревизионен акт № Р-220022230036680-091-001 от 11.01.2024г., потвърден с Решение № 904 от 01.07.2024 на директора на дирекция ОДОП при ЦУ на НАП, е отменен в частта относно:

- начисления ДДС в общ размер на 24 041.40 лв. върху сума общо в размер на 120 206.99лв., представляваща разликата между установената себестойност на строителна услуга, извършена на собствениците на правото на строеж на части от сградата, които не са собственост на ТОБО-РЕЗИДЪНС ЕООД и стойностите по издадените фактури на лицата -учредители и законната лихва.

- начисления ДДС в общ размер на 28 431. 31лв. във връзка с получени авансови плащания от физическите лица, купувачи на недв.имоти от дружеството, А. К. А., Е. Ц. И., Л. Ш. и В. И. Г. , за които не е бил начислен ДДС и не са издадени фактури, както и законната лихва.

РА е потвърден в останалата му част.

Съдът счита, че са налице предпоставките на чл. 175, ал.1 от АПК, тъй като в диспозитива на постановеното решение не е посочен размерът на лихвите относно начисления ДДС, във връзка с който РА е отменен.

Отделно от горното, съдът констатира, че е допусната и фактическа грешка по отношение размера на начисления ДДС във връзка с получените авансови плащания от физическите лица, купувачи на недв.имоти от дружеството, А. К. А., Е. Ц. И., Л. Ш. и В. И. Г., за които не е бил начислен ДДС и не са издадени фактури, както и законната лихва. В диспозитива на съдебното решение е посочен размер 28 431.31лв., като действителният размер на посочените авансови плащания е 29 907.57лв.

Съответно, размерът на лихвите върху ДДС в отменителната част на решението е: върху сумата за ДДС в размер на 24 041.40лв лихвата е 4 962.99 лв, а върху сумата за ДДС в размер на 29 907.57лв. лихвата е 11 643.53лв.

С оглед задължителните указания на Върховния административен съд, както и с оглед служебно откритата от съда фактическа грешка, настоящият състав следва да се произнесе с решение за поправка на очевидна неточност на постановеното решение, като се допусне поправка на очевидна фактическа грешка в диспозитива на Решение № 19082/04.06.2025г. по описа на Административен съд София - град, Трето отделение 10 състав.

Водим от изложените съображения и на основание чл. 175 АПК, вр. §2 от Допълнителните разпоредби на ДОПК, Съдът

Р Е Ш И:

ДОПУСКА ПОПРАВКА НА ОЧЕВИДНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА в диспозитива на Решение № 19082/04.06.2025г. постановено по адм.дело № 10012/24г. по описа на Административен съд София - град, Трето отделение 10 състав, като изразът "начисления ДДС в общ размер на 24 041.40 лв. върху сума общо в размер на 120 206.99лв., представляваща разликата между установената себестойност на строителна услуга, извършена на собствениците на правото на строеж на части от сградата, които не са собственост на ТОБО-РЕЗИДЪНС ЕООД и стойностите по издадените фактури на лицата -учредители и законната лихва"

да се чете:

"начисления ДДС в общ размер на 24 041.40 лв. върху сума общо в размер на 120 206.99лв., представляваща разликата между установената себестойност на строителна услуга, извършена на собствениците на правото на строеж на части от сградата, които не са собственост на ТОБО-РЕЗИДЪНС ЕООД и стойностите по издадените фактури на лицата -учредители и законната лихва в размер на 4 962.99 лв.",

изразът "начисления ДДС в общ размер на 28 431.31лв. във връзка с получени авансови плащания от физическите лица, купувачи на недв.имоти от дружеството, А. К. А., Е. Ц. И., Л. Ш. и В. И. Г., за които не е бил начислен ДДС и не са издадени фактури, както и законната лихва"

да се чете:

"начисления ДДС в общ размер на 29 907.57 лв. във връзка с получени авансови плащания от физическите лица, купувачи на недв.имоти от дружеството, А. К. А., Е. Ц. И., Л. Ш. и В. И. Г. , за които не е бил начислен ДДС и не са издадени фактури, както и законната лихва в размер на

11 643.53 лв."

Решението може да се обжалва с касационна жалба в 14-дневен срок от съобщението, чрез Административен съд София- град до Върховния административен съд на Република България.

На основание чл. 138, ал.3 от АПК препис от решението да се изпрати на страните.