

Протокол

№

гр. София, 23.01.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 41 състав,
в публично заседание на 23.01.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Луиза Христова

при участието на секретаря Марияна Велева, като разгледа дело номер **11314** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, вр. чл. 144 АПК на поименно повикване в 16.00 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – П. Г. Б., редовно уведомен, представлява се от адв. Д., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ – началникът на СГКК – С., редовно уведомен, не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – Д. Г. Ч., редовно уведомена, представлява се от адв. М., с пълномощно по делото.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – С. Г. С., редовно уведомена, представлява се от адв. М., с пълномощно по делото.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – Р. С. Т., редовно уведомена, представлява се от адв. М., с пълномощно по делото.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – М. С. Т., редовно уведомена, представлява се от адв. М., с пълномощно по делото.

СГП не прави искане за конституиране като страна и не изпраща представител.

Явява се ВЕЩОТО ЛИЦЕ П. Г. Н. Д., редовно уведомена.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, като взе предвид становището на явилите се страни и предвид липса на процесуална пречка за даване ход на делото

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА жалбата, с приложенията към нея.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА отговор на жалбата от заинтересованите страни от 02.12.2024 г., с приложения под опис.

ДОКЛАДВА молба на жалбоподателя от 17.12.2024 г.;

ДОКЛАДВА основно заключение от 04.12.2024 г. и допълнително заключение от 14.01.2025 г. на СТЕ.

АДВ. Д.: Поддържам жалбата. Нямам доказателствени искания. Уточнявам, че в жалбата съм допуснала техническа грешка, като първите цифри на ЕГН да се считат 74011. Изпуснала съм една единица. Поддържам и уточнението в молба от 17.12.2024 г., че жалбата ни е в частта от процесното нанасяне, с което се нанася част от южната граница на имот ПИ 8092.5 в имот ПИ 681. Да се изслуша заключението.

АДВ. М.: Оспорвам изцяло жалбата, като съдържаща неверни твърдения и факти. Поддържам отговора на жалбата. Моля да се приемат приложените към него писмени доказателства. Моите доверители притежават 1/5 идеална част от процесния имот. Не представлявам собствениците на другите 4/5. Моля да се изискат от АГКК имената на лицата, притежаващи останалите 4/5 идеални части, и същите да бъдат конституирани в настоящото производство, тъй като жалбата беше подадена срещу моите доверители, а не срещу останалите. Нямам други доказателствени искания. Считам, че следва да се отложи делото докато същите не бъдат конституирани.

РЕПЛИКА НА АДВ. Д.: Извадила съм скица от АГКК, от която се вижда, че има още заинтересовани лица. Предоставям я на съда. По искането за конституиране на заинтересованите страни, предоставям на съда.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА приложените към жалбата писмени доказателства.

ПРИЕМА административната преписка.

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към отговора на жалбата от 02.12.2024 г.

ПРИЕМА представеното днес от жалбоподателя писмено доказателство – скица на ПИ 8092.5.

УСТАНОВЯВА, че същата се различава от тази, представена на л. 35-36 от ответника, като в нея като собственици по данни от кадастралния регистър са вписани още З. С. К., Р. Н. Ц. и Е. Н. Д.. Тъй като същите са вписани в регистъра като собственици на имота, оспорването на нанасянето на същия в кадастралната карта ги засяга и същите следва да бъдат конституирани като заинтересовани страни по делото.

Предвид изложеното СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА като заинтересовани страни З. С. К., Р. Н. Ц. и Е. Н. Д..

Препис от жалбата ДА СЕ ИЗПРАТИ на новоконституираните страни за становище в 7-дневен срок от съобщаването. В същия срок следва да направят и всичките си доказателствени искания.

ЗАДЪЛЖАВА новоконституираните страни в същия срок да представят заверен препис от Нотариален акт № 155/15.11.2024 г. за установяване на правата им върху имот ПИ 8092.5. В противен случай същите ще бъдат заличени като заинтересовани страни по делото.

НЕ ИЗСЛУШВА основното и допълнителното заключение на СТЕ в днешното

съдебно заседание.

С оглед осигуряване на участие на новоконституираните заинтересовани страни
СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА делото и го НАСРОЧВА за 20.02.2025 г. от 14.30 ч., за която дата жалбоподателят, явилите се заинтересовани страни и вещото лице уведомени от днес. Ответникът уведомен по реда на чл. 138, ал. 2 от АПК. ДА СЕ СЪОБЩИ на новоконституираните заинтересовани страни.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 16.19 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: