

Протокол

№

гр. София, 20.11.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 32 състав,
в публично заседание на 20.11.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Красимира Милачкова

при участието на секретаря Спасина Иванова, като разгледа дело номер **10762** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именното повикване в 10.20 часа се явиха:

Жалбоподателят Л. Р. А., редовно призован, се явява лично и с адв. П. А., с пълномощно по делото.

Ответникът кмет на [община], редовно призован, се представлява от адв. М. Г., с пълномощно от днес.

СГП - редовно призована, не изпраща представител.

Страните (поотделно)- Да се даде ход на делото.

Като намери, че не са налице процесуални пречки за разглеждане на делото в днешното открито съдебно заседание, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА жалбата, с приложени писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка, постъпила с писмо вх. № 29637/31.10.2024 година по описа на съда.

Адв. А. - Поддържам жалбата. Приложени са към самата жалба доказателствените искания, от която е видно, че моят доверител ползва един имот, който имот общината му отказва да му предостави - скица, нотариален акт. Оказва се, че този имот по някакъв начин има друг собственик. Писахме жалба до общината и тя ни отговори, че в този същия имот, който моят доверител още 2006 година е декларирал, има

доказателства по делото и си плаща всички данъци, за същия имот общината отговоря, че като собственик е вписано лицето: К. Н. А., с нотариален акт от 2016 година. Ние търсим основанията, въз основа на което този имот, който той си го ползва и е негов наследствен, по какъв начин има друг собственик. И ако се установи, че този нотариален акт подлежи на отмяна, ние ще водим друго дело след това, за да може да се възстановят правата на моя доверител, за който общината отказва да предостави скица и нотариален акт, въз основа на което този имот има вече друг собственик.

Адв. Г. - Оспорвам жалбата. Да се приеме административната преписка. Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА писмените доказателства, представени с жалбата.

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени в административната преписка.

Като счете делото за изяснено от фактическа страна, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО ПО СЪЩЕСТВО.

Адв. А. – Моля да осъдите [община] да предостави на моя доверител нотариалния акт, въз основа на който в момента е записан друг собственик, неизвестно лице за моя доверител. Също така да предостави скица и за да стане ясно, на какво основание този имот има друг собственик. По делото са представени достатъчно доказателства, от които е видно, че моят доверител от 2006 година е декларирал същия имот. Плаща му данъците и и си го ползва за лично ползване. Дори и сега го ползва, и никой не е ходил да му предявява претенции, че той обработва чужд имот.

Представям списък на разноски. Моля да бъде осъдена общината да заплати разноски по делото на моят доверител, както е посочено в списъка.

Жалбоподателят А. – Поддържам казаното. Ползвам го този имот. Той е от пралядо ми и си го ползвам. От 2006 година си му плащам данък. Всичко си му е платено. Дръвчета съм му насадил. Той си е мой и сега скоро разбрах, че има друг собственик, съвсем случайно.

Адв. Г. – Моля да постановите решение, по силата на което да оставите без уважение подадената жалба. Доводите, които се наведоха в съдебното заседание, касаят съвсем друго отношение и то не е осъществяване на административни услуги, а за снабдяване на документи, които да служат за бъдещо дело, доколкото разбрах. Това касае съвсем друг ред.

Моля да ми дадете възможност да представя писмено становище по отношение на твърденията на жалбоподателя. Представям списък за направените разноски, както и доказателства за заплащането им.

СЪДЪТ ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на ответника в 14 дневен срок от днес да представи писмени бележки и

ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10.26 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: