

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 2076

гр. София, 23.03.2021 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 35 състав,**  
в закрито заседание на 23.03.2021 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Миглена Недева**

като разгледа дело номер **12496** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 – чл.178 от Административно – процесуалния кодекс /АПК/, във връзка с чл.215 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Образувано е по жалба на [фирма], [населено място], като собственик на УПИ VI-216 в кв. 21 по плана на [населено място], м. „НПЗ „С.“, срещу Заповед № РА50-893 / 25.11.2019 г. на Главния архитект на Столична община, в ЧАСТТА, касаеща одобряване на проект за изменение на плана за регулация на УПИ VI-216 и създаване на нов УПИ VI-169 „за хотел“, съответно свързаното с това изменение на границите между него и УПИ X-170.

Жалбата е редовна.

Заповедта не е сред актовете, които се обнародват и е обнародван в Държавен вестник, поради което не се изисква обнародване на подадената жалба.

**СЪДЪТ**

## О П Р Е Д Е Л И:

1.ОПРЕДЕЛЯ като предмет на спора по делото:

Заповед № РА50-893 / 25.11.2019 г. на Главния архитект на Столична община, в ЧАСТТА, касаеща одобряване на проект за изменение на плана за регулация на УПИ VI-216 и създаване на нов УПИ VI-169 „за хотел“, съответно свързаното с това изменение на границите между него и УПИ X-170.

2.КОНСТИТУИРА като страни в производството:

Жалбоподатели: [фирма], [населено място] Ответник: Столичен общински съвет.

Заинтересована страна: Я. Н. К..

3. ЗАДЪЛЖАВА ответника в седемдневен срок да посочи други заинтересовани страни, в случай, че има такива с оглед така определения предмет на спора.

4. НАСРОЧВА ДЕЛОТО за разглеждане в открито съдебно заседание на 05.05.2021 г. от 15.30 ч.

5. УКАЗВА на жалбоподателя, че носи доказателствена тежест за установяване съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

6. УКАЗВА на ответника, че следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания административен акт, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването му, включително компетентността на органа, който го е постановил.

7. ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на страните с отделна молба в 14-дневен срок да направят доказателствените си искания.

8. ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните за насроченото открито съдебно заседание.

Определението подлежи на обжалване в 7 дневен срок с частна жалба чрез настоящия съд пред Върховен административен съд само в частта му по т.1.

СЪДИЯ: