

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 1658

гр. София, 22.02.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 48 състав,
в закрито заседание на 22.02.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Калина Пецова

като разгледа дело номер **1735** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Делото е образувано по жалба от И. Т. Г. от [населено място] срещу Заповед № РВТ23-РД-29-1/ 24.01.2023г. на Кмета на район „В.“ СО, с която е забранено ползването и достъпа до строеж „Двуетажна жилищна сграда“ с административен адрес град [населено място], УПИ Х-1217, кв. 61 с идент. № 11394.1796.1217.1 по КККР, одобрена със Заповед № РА-18-1/03.01.2011г. на ИД на АГКК, с административен адрес [населено място], [улица], район „В.“ СО.

С жалбата е направено особено искане за спиране на допуснатото по закон предварително изпълнение на заповедта.

Производството е допустимо по реда на чл. 166, ал. 4 от АПК във връзка с чл. 217, ал.2 във връзка с ал.1, т.3 от ЗУТ.

С процесната заповед, чието предварително изпълнение е допуснато по силата на закона е разпоредено забрана за ползване на строежа, който понастоящем и съобразно изготвения в хода на преписката констативен протокол и мотивите на заповедта, се ползва за дом за възрастни хора, без да е променено жилищното му предназначение.

Сградата сее ползва за дом за възрастни хора с капацитет 20 души и настанени към момента на извършване на проверката на 19 души – видно от КП № АКСУ-КП-01-198 от 16.08.2022г. на служители на Агенция за качеството на социалните услуги – л. 14 по делото. Видно от приложените по делото експертни решения на ТЕЛК и епикризи е, че в сградата /използвана като дом за възрастни хора/ са настанени лица в напреднала възраст и влошено здравословно състояние.

Съдът намира, че последните обстоятелства следва да бъдат съобразени при постановяване на определението за спиране на изпълнението на заповедта, но след представяне на допълнителни доказателства за това от страна на жалбоподателя. Видно е, че същият, в качеството си на собственик на сградата, е сключил договор за наем с „Дом Сава“ ЕООД за първи етаж от сградата. В депозираното особено искане

за спиране на изпълнението на заповедта се твърди, че в момента в заведението са настанени лица, от които поне 5 лежачо болни и 7 трудноподвижни. Представени са медицински документи за 5 лица, без данни дали същите са настанени в хосписа. Представеният доклад от социални работници е от дата 16.08.2022 г. и не може да установи тези обстоятелства за актуалния правнорелевантен момент.

Поради това, съдът намира, че следва да остави без движение както делото, така и искането за спиране, като следва да бъде указано на жалбоподателя, че следва да внесе държавна такса от 10 лева по сметка на АССГ и във връзка с направеното искане за спиране да представи: доказателства за броя на настанените в Дом „Сава“ лица към настоящия момент, както и за здравословното им състояние.

Предоставя 7-модневен срок за изпълнение, като при неизпълнение на указанието за внасяне на държавна такса делото ще бъде прекратено, а при неизпълнение на останалите указания, съдът ще се произнесе по искането на база наличните доказателства.

Воден от горното, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ жалбата от И. Т. Г. от [населено място] срещу Заповед № РВТ23-РД-29-1/ 24.01.2023г. на Кмета на район „В.“ СО, като му указва да внесе 10 лева държавна такса по сметка на АССГ в седмодневен срок.

При неизпълнение на указанието в предоставения срок, жалбата ще бъде оставена без разглеждане, а делото прекратено.

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ искането на И. Т. Г. за спиране на предварителното изпълнение на заповедта, като му указва да представи доказателства за броя на настанените в Дом „Сава“ лица към настоящия момент, както и за здравословното им състояние.

Предоставя тридневен срок за изпълнение на определението в тази част.

При неизпълнение на указанието в предоставения срок, съдът ще се произнесе по искането на база наличните доказателства.

Определението в тази част не подлежи на оспорване.
Преписи да се изпратят на страните.

СЪДИЯ: