

РЕШЕНИЕ

№ 39730

гр. София, 28.11.2025 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 32 състав, в
публично заседание на 08.10.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Красимира Милачкова

при участието на секретаря Спасина Иванова, като разгледа дело номер **5696** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.40 от Закона за достъп до обществена информация (ЗДОИ) във вр. с чл.145 – 178 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).
Образувано е по жалба на И. И. Б. против решение № към РСЦ25-ГР94-856-(1)/12.05.2025г. на кмета на район „Средец“ на Столична община (СО). Ответникът в писмено становище излага доводи за неоснователност на жалбата.

След като обсъди доводите на страните и приетите доказателства, съдът в настоящия състав приема следното от фактическа и правна страна.

Жалбата е допустима, като подадена от активно легитимирана страна в законоустановения за това срок. Разгледана по същество, е основателна.

Производството пред административния орган е образувано по заявление рег. № РСЦ25-ГР94-856/28.04.2025г. на района (л.14 от делото). Със заявлението е поискан достъп до обществена информация, описана, както следва:

1. Копия от всички подадени документи, касаещи предстоящо строителство и изграждане на покривна тераса и капандури на покрива на етажната собственост (ЕС) [улица]. Кое лице е заявило това - физическо, юридическо, с какво седалище?
2. Копия от всички издадени от община „Средец“ документи по повод горепосоченото строителство - разрешения, разрешителни, искания към заявителя, свързани със заявените от него строителни дейности, указания към него и т. н. - копие от цялата преписка.

С оспореното решение в отговор на това заявление подателят му е уведомен, че към настоящия момент в район „Средец“ на СО няма входирано искане за ремонтни дейности на покрива на сградата на [улица]. Посочено е в същия отговор, че ремонтни дейности на общи

части на сградата могат да се извършват със съгласието на Етажната собственост, като домоуправителят е длъжен да извести и да предостави информация на живущите в сградата.

Съгласно чл.2 ЗДОИ, такава е всяка информация, свързана с обществения живот в Република България и даваща възможност на гражданите да си съставят собствено мнение относно дейността на задължените по закона субекти. Кметът на район „Средец“ на СО е измежду органите, изброени в чл.3, ал.1 ЗДОИ. С оспореното решение не е даден отговор на въпросите така, както са поставени – а именно, копия от документите, свързани с предстоящо строителство на покривна тераса и капандури на покрива на етажната собственост [улица]. При формулираните в заявлението въпроси, неотнотосим е отговорът, че към датата на постановяването му в района няма подадено искане за ремонтни дейности. Последните са един от видовете строителство, съгласно определенията на § 5, т.38, 40, 42 и 43 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията. Видно от същите определения, строителството, за което е направено искане за информация, има значително по-широк обхват от ремонтните дейности, за които е даден отговор с процесното решение. Наред с това, задълженията на управителя на ЕС, посочени в същото решение, дори когато се отнасят за същата информация, не заместват задълженията на субектите по чл.3 ЗДОИ.

Ето защо, макар по делото да не се установява административният орган да е разполагал с информация за ремонтни дейности, чието предоставяне е дължимо, оспореното решение обективира произнасяне по искането, както е изложено в заявлението. Този отказ е постановен от компетентен орган, но при съществено нарушение на административнопроизводствените правила, в резултат на което не е в съответствие с материалноправните разпоредби и целта на закона. Поради това, решението следва да бъде отменено, а преписката – изпратена за ново произнасяне относно наличието на документите, описани в заявлението, и ако такива са налице – предоставяне на копия от тях на заявителя.

Така мотивиран и на основание чл.41, ал.1 ЗДОИ, съдът

РЕШИ:

ОТМЕНЯ решение № към РСЦ25-ГР94-856-(1)/12.05.2025г. на кмета на район „Средец“ на Столична община.

ИЗПРАЩА преписката на кмета на район „Средец“ на Столична община за произнасяне в 7-дневен срок по заявление рег. № РСЦ25-ГР94-856/28.04.2025г. на район „Средец“ на Столична община съгласно изложеното в мотивите по-горе.

Решението не подлежи на касационно оспорване.

Съдия: