

РЕШЕНИЕ

№ 22568

гр. София, 01.07.2025 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 58 състав, в
публично заседание на 10.04.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Снежанка Кьосева

при участието на секретаря Зорница Димитрова, като разгледа дело номер **1453** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 и следващи от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/.

Образувано е по жалба, уточнена със заявление, постъпило в АССГ на 30.12.2024г., подадени от Я. Н. Т., в качеството му на нотариус с район на действие районен съд [населено място], област Т. срещу Писмо № 66-00-2356/06.12.2024г. на изпълнителния директор на Агенция по вписванията /АВ/.

С жалбата се твърди, че отказът на Агенция по вписванията да предостави на жалбоподателя безвъзмезден достъп до данните от Служба по вписванията - Имотния регистър, който АВ по силата на закон събира, създава за първи път, изменя или заличава е неправилен, тъй като противоречи на закона. Иска се отказът да бъде отменен и АВ да бъде задължена да предоставя занапред постоянен достъп до данните.

В съдебно заседание жалбата се поддържа от жалбоподателя, който претендира и присъждане на разноски по списък.

Ответникът с писмено становище оспорва жалбата като недопустима и неоснователна. Претендира се присъждане на юрисконсултско възнаграждение и се прави възражение за прекомерност на адвокатския хонорар, поискан от жалбоподателя.

Софийска градска прокуратура не участва в производството.

Съдът, като взе предвид събраните по делото доказателства, прие за установено следното: На 28.11.2024г. чрез ел.поща, жалбоподателят поиска АВ да му предостави текста на заявлението за достъп до данни по чл.3, ал.2 от ЗЕУ за достъп до данните от имотния регистър. По-късно същия ден Я. Н. Т., в качеството си на нотариус с район на действие районен съд

[населено място], област Т. подал в Агенция по вписванията молба с искане да му бъде предоставен безвъзмезден достъп до всички данни, събирани от АВ, представляващи първични данни.

На 29.11.2024г. отново чрез ел.поща жалбоподателят е подал молба в АВ за предоставяне на заявление по чл.3, ал.2 от Закона за електронно управление /ЗЕУ/.

На 02.12.2024г. АВ изпратила ел.съобщение до жалбоподателя, че заявката му не отговаря на изискванията на чл.4 и чл.6 от Общите условия и указания за заявяване и ползване на Специален достъп в Единен портал за заявяване на електронни административни услуги, публикувани на ел.адрес: [https:// portal.registryagency.bg/page/30](https://portal.registryagency.bg/page/30), доколкото липсва специален закон, който да предвижда право на безплатен достъп до услуги в Имотен регистър. Т. е уведомен също, че ще получи официален отговор.

С Писмо № 66-00-2356/06.12.2024г. на изпълнителния директор на АВ жалбоподателят отново е уведомен, че заявката му не отговаря на изискванията на чл.4 и чл.6 от Общите условия и указания за заявяване и ползване на Специален достъп в Единен портал за заявяване на електронни административни услуги, публикувани на ел.адрес: [https:// portal.registryagency.bg/page/30](https://portal.registryagency.bg/page/30), доколкото липсва специален закон, който да предвижда право на безплатен достъп до услуги в Имотен регистър; че може да поиска и да получи по реда на чл.42, ал.1 от Правилника за вписванията /ПВ/ справки по вписванията и че АВ е осигурила възможност за заявяване на услугите чрез регистриран отдалечен платен достъп, включително до електронния образ на поисканите незаверени преписи от сканирани копия чрез Единен портал за заявяване на електронни административни услуги /ЕПЗЕУ/ /посочени са и услугите, които може да се заявяват/. Обяснено е, че достъпът до електронни услуги може да бъде предоставен след извършване на регистрация в ЕПЗЕУ, заявяване на услугата и заплащане на държавна такса за нея в размер, посочен в Тарифа за държавните такси, събирани от АВ и че изключение от заплащането на държавна такса е предвидено в чл.42, ал.4 от Правилника за вписванията. Посочено е, че случаите, които са предвидени в закон за регистриран безплатен отдалечен достъп в ЕПЗЕУ са тези, при които заявителите са държавни и местни органи и администрации, както и в конкретни случаи, предвидени в закон. Така и съгласно чл.4 от Общите условия потребители с право на безплатен достъп са лицата, за които това е предвидено в специален закон. В писмото е записано също, че нотариусите са лица, осъществяващи публични функции по силата на §1, т.11 от ДР на ЗЕУ, но нямат качество на държавни и местни органи и администрации и не е налице предвиден безплатен достъп в специален закон.

ПРАВНА СТРАНА

Жалбата е процесуално допустима. Подадена е в срок и от адресат на акта. С оспореното писмо в отговор на поискан безплатен достъп до данни на АВ е посочено, че такъв достъп не е предвиден за нотариусите, респ. обективира отказ за безплатен достъп, поради което е налице и правен интерес от оспорването му.

Разгледана по същество жалбата е основателна.

Писмото е издадено от компетентен орган - изпълнителният директор, който представлява АВ.

ЗЕУ се прилага и по отношение на дейността на лицата, осъществяващи публични функции /чл.1, ал.2/. Съгласно чл.3, ал.2 от ЗЕУ първичният администратор на данни изпраща служебно и безплатно данните на всички административни органи, на лицата, осъществяващи публични функции, които въз основа на закон също обработват тези данни и са заявили желание да ги

получават. По смисъла на този закон "Лица, осъществяващи публични функции" са нотариусите, частните съдебни изпълнители, държавните и общинските учебни заведения, държавните и общинските лечебни заведенияи други лица и организации, чрез които държавата упражнява своите функции и на които това е възложено със закон /§1, т.11 от ДР на ЗЕУ/.

Изложеното сочи, че жалбоподателят в качеството му на нотариус е от кръга на лицата, който съгласно разпоредби на ЗЕУ имат право на безплатен достъп до данни събирани от АВ като първичен администратор на данни.

Достъпът до данните се осъществява чрез създаден от АВ - Единен портал за заявяване на електронни административни услуги /ЕПЗЕУ/. Безплатният достъп до услуги, предоставяни от службите по вписвания към АВ е определен като специален достъп по смисъла на Общите условия и указания за заявяване и ползване на специален достъп в ЕПЗЕУ. За да се получат данни от ЕПЗЕУ е необходимо лицето да се регистрира и да заяви исканата услуга. Регистрацията и заявяването на услугата се осъществяват по посочен в Общите условия ред. Действително подадената от жалбоподателя молба не съответства на изискванията на Общите условия за регистрация и за заявяване на услуга, но органът не му е указал да отстрани нередовностите на заявлението и не е посочил срок за това. Следователно ответникът се е произнесъл по нередовно заявление.

Предвид изложеното оспореното писмо следва да се отмени, а преписката да се върне на органа за ново произнасяне. Следва да бъдат дадени указания за привеждане на молбата/заявлението в съответствие с изискванията на Общите условия като се определи и срок за отстраняване на нередовностите. Ако нередовностите бъдат отстранени следва да се предостави безплатен достъп до данни чрез ЕПЗЕУ, тъй като жалбоподателят в качеството му на нотариус е потребител със специален достъп.

При този изход на спора основателна е претенцията на жалбоподателя за присъждане на разноски в размер на 10,00 лв. за заплатена държавна такса. Адвокатски услуги не са ползвани от жалбоподателя поради което не се следва заплащане на разноски за адвокатско възнаграждение.

Така мотивиран и на основание чл.172, ал.2 от АПК, СЪДЪТ

Р Е Ш И:

ОТМЕНЯ Писмо № 66-00-2356/06.12.2024г. на изпълнителния директор на Агенция по вписванията.

ИЗПРАЩА преписката на изпълнителния директор на Агенция по вписванията за ново произнасяне по молбата от 28.11.2024г. на Я. Н. Т., съобразно мотивите на решението.

ОСЪЖДА Агенция по вписванията да заплати на Я. Н. Т., ЕГН [ЕГН], с адрес [населено място] сумата 10,00 лв., разноски по делото.

Решението може да се оспори пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от получаване на съобщението.

СЪДИЯ: