

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 5359

гр. София, 05.07.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 27 състав,
в закрито заседание на 05.07.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Цветанка Паунова

като разгледа дело номер **9795** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 65, ал. 4, изр. второ от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Образувано е по жалба на Т. Ц. Г., В. Ц. Г., Ц. Ц. Г., В. С. Г. и Йонна Ц. Г. срещу заповед № РМЛ21-РД48-9/15.09.2021г. на кмета на район „М.“ Столична община, с която на основание чл. 65 ЗОС е наредено да се из земе общинско жилище, находящо се в [населено място],[жк], [жилищен адрес] което се държи без правно основание от жалбоподателите.

С определение, постановено в открито съдебно заседание на 05.04.2021г., съдът е уважил искането на жалбоподателите и е спрял производството по настоящото дело, на основание чл. 229, ал. 1, т. 4 ГПК във вр. с чл. 144 АПК, до приключване на производството по адм. дело № 9968/2021 г. по описа на АССГ, 38 състав, с влязъл в сила съдебен акт.

Съдът е приел, че една от материалноправните предпоставки за издаване на заповед с правно основание чл. 65, ал. 1 ЗОС, е наличието на общински имот, т.е. за да се издаде заповед на посоченото правно основание, следва безспорно да е установено, че се касае за общински имот. В случая настоящите жалбоподатели са оспорили отказ на зам.-кмета на Столична община, обективиран в писмо с изх. № СОА19-ГР94-5341-6/ от 27.09.2021 г., свързан с искането им да бъде приключена висящата процедура за продажба на процесния общински жилищен имот, по която е образувано адм. дело № 9968/2021 г. по описа на АССГ, 38 състав.

Исходът от това дело има преюдициално значение за правилното решаване на настоящия правен спор, доколкото касае въпроса за собствеността на процесния жилищен имот, предмет на изземване с оспорената в настоящото производство заповед.

По делото е представен заверен препис от решение № 2579 от 18.04.2022г., постановено по адм. дело № 9968/2021г. по описа на АССГ, с отбелязване, че

решението е влязло в сила на 11.05.2022г. С това решение е обявена нищожност на отказа на заместник-кмета на Столична община, обективиран в писмо изх. № СОА19-ГР94-5341-[6]/27.09.2021г., да приключи производството по преписка № ДИ-03-1258/91, като заявление с вх. № СОА19-ГР94-5341-[5] от 30.08.2021г. е изпратено на кмета на район „М.“ Столична община за разглеждане и приключване на преписка № ДИ-03-1258/91 в съответствие със задължителните указания по прилагането и тълкуването на закона, в 14-дневен срок от влизане на съдебното решение в сила.

Тъй като произнасянето на кмета на СО район „М.“ по заявление с вх. № СОА19-ГР94-5341-[5] от 30.08.2021г. касае въпроса за собствеността на процесния жилищен имот, съдът е изискал информация дали има такова произнасяне, предвид определяният от съда 14-дневен срок, съгласно решение № 2579 от 18.04.2022г., постановено по адм. дело № 9968/2021г. на АССГ.

По делото е постъпило писмо от ответника, с която заявява, че към настоящия момент все още няма произнасяне по заявлението, тъй като от СО район „М.“ е изпратено писмо до Столична община за даване на писмени указания относно процедурата за приключване на преписка № ДИ-03-1258/91.

При тези данни съдът намира, че следва да възобнови производството по делото и да го насрочи за разглеждане в открито заседание.

Водим от горното, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ВЪЗБНОВЯВА производството по адм. дело № 9795/2021г. по описа на Административен съд София-град.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито заседание на 20.09.2022г. от 11:00.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото.

СЪДИЯ: