

Протокол

№

гр. София, 21.10.2019 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 31 състав,
в публично заседание на 21.10.2019 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Веселина Женаварова

при участието на секретаря Розалия Радева, като разгледа дело номер **7925** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 15.00 часа /при спазване на процедурата по чл. 142, ал. 1 ГПК във вр. с чл. 144 АПК/ се явиха:

ЗА ЖАЛБОПОДАТЕЛЯ [фирма], редовно призован, се явява управителят на дружеството Е. Т. и адв. Г. К. с пълномощно по делото.

ЗА ОТВЕТНИКА КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призован се явява юриск. Ж. с пълномощно по делото.

Вещото лице инж. С. Б. К., не се явява.

Страните: Да се даде ход на делото

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

адв. К.: Моля делото да се отложи за събиране на доказателства, в днешно съд.з. не може да се проведе разпит на вещото лице, експертизата не е в срок, но не правя възражение по приемането ѝ в днешно съд.з. Имам искане за издаване на още едно съдебно удостоверение, за което ще представя проект, което да ми послужи пред администрацията на А. АД, от което да са видни данните за ген. плана на територията на предприятието за периода 1977- 1987 г., относно постройките и тяхната законност, следва да има допълване на експертиза, в която са изследвани новите пазарни аналози и генералния план, с оглед равностойно парично обезщетение.

В съд.з. се явява и инж.-геодезист К..

В съд.з. се ВРЪЧИ копие от заключението на процесуалния представител на ответника юриск. Ж..

юриск. Ж.: Производството е по отчуждаване, не по установяване търпимост на сградите, вещото лице сочи, че няма точен момент на изграждане на сградите, сочи че не разполага с удостоверение за търпимост на сградите.

адв. К.: Търпимостта на сградите следва и трябва да бъде изследвана от експерт в това административно производство, правя искане за събиране на гласни доказателства и/или ще представя декларация за датата на изграждане на сградите, вкл. и пазарни аналози, ще представя всички документи, с които разполагаме. Сега представям коментирания от вещото лице пазарни аналози, освен това пред административния орган, в административната преписка са представени част от пазарните аналози

юриск. Ж.: Възражявам, приложим е параграф 16 от ЗУТ, по делото не са представени строителни документи, делото не е окомплектовано.

ВЛ Инж. К.: Под таблицата, под черта са посочени взетите от мен пазарни аналози, предоставени от жалбоподателя. Мога да допълня заключението.

юриск. Ж.: Правя искане да се допълни заключението по равностойно парично обезщетение с вариант трети, по който да се съобрази отреждане „Тти“ – за транспорт и техническа инфраструктура, по плана за мероприятие на общината и държавата. Делото беше във вещо лице, не мога да взема становище по представените днес доказателства пазарни аналози и други. Възражявам вещото лице да се изслуша днес.

адв. К.: Моля да се уточни въз основа на кой план да извърши оценката, искането не е индивидуализирано по отреждането на кой план се иска трети вариант на експертизата,

инж. К.: Към момента назад, когато е бил изпълнен рег. план от 1973 предназначението на процесния имот не е било за улица, оградата към онзи момент съответства на рег. план, мога да направя изчисления, мога да изпълня задачата. Поради краткия срок не съм довършила коригирането на таблицата.

По доказателства, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ВЪЗЛАГА на вещото лице ДА ИЗГОТВИ вариант на оценка с предназначение на процесния имот за транспорт и техническа инфраструктура (Тти).

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение на жалбоподателя по силата, на което да се снабди от А. и Ф. за генералния план на предприятието за периода 1967-87 по представен проект на страната.

Като намира че ще бъде дадена възможност на страните да представят допуснатите доказателства и с оглед допълване на заключението по делото, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА съдебно заседание по делото за 02/12/2019 г. от 13,05 часа, за която дата и час страните, както и вещото лице, уведомени чрез процесуален представител

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15,18ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: