

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№

гр. София, 09.01.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 76 състав,
в закрито заседание на 09.01.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Пламен Панайотов

като разгледа дело номер **58** по описа за **2023** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК във вр. с чл.215 от Закона за
устройство на територията /ЗУТ/.

Образувано е по жалба на М. А. Л. – [населено място], [улица], ет.2,ап.3 срещу
Заповед РСЦ22- АП00 – 3/02.12.2022г. на Главен архитект на Район „С.“, Столична
община, с която е обективиран отказ за издаване на разрешение за строеж по адм.
Преписка № РСЦ22ГР94-1099/16.08.22г. па СО – Район С..

Подадената жалба е процесуално допустима и отговаря на изискванията на чл.150 и
чл.151 АПК, чл.152 АПК.

Ето защо и на основание чл.154 АПК, чл.157 ал.1 и чл.163 АПК и чл.170 ал.1 и чл.171
ал.5 и ал.6 АПК, съдът

Р А З П О Р Е Д И :

НАСРОЧВА разглеждането на спора по делото в открито съдебно заседание, което ще
се проведе на 08.02.2023г. от 13.40 часа.

КОНСТИТУИРА страните в производството:

1.Жалбоподател: М. А. Л.

2.Ответник:

Главен архитект на Район „С.“ СО

с адрес за призоваване: [населено място], [улица].

3. Заинтересована страна :

Г. А. Л.

с адрес за призоваване: [населено място], [жк], [жилищен адрес]

УКАЗВА на жалбоподателя, че в негова доказателствена тежест е да установи онези факти и обстоятелства, от които претендира за него да настъпят благоприятни правни последици, а именно: отмяната на атакувания административен акт.

УКАЗВА на ответника, че в негова доказателствена тежест е да установи в съдебния процес фактическите основания, които е посочил в обжалвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания- материално и процесуалноправни, които са го мотивирали при неговото постановяване.

Да се предостави копие от жалбата на ответника и да му се укаже , че може да изрази писмено становище в 7 дневен срок от получаване на съобщението.

Да се изиска от СРС, ГК ,58 с-в да представи в 10 дневен срок оригинал или заверен препис от инвестиционен проект , съдържащ се в кориците на гр.д. №4024/1995г. по описа на СРС, 58 с-в , ГК , арх. № 30950/2013г.

ДОПУСКА изготвянето на заключение на съдебно- техническа експертиза , като вещото лице , след като се запознае с материалите по делото и извърши оглед на място , отговори на следните задачи :

Какви СМР са реализирани в апартамент , находящ се в [населено място] , ул. „А. „ №22, ет.2 ?

Каква част от СМР по реализирането на одобрения инвестиционен проект по делбеното производство са извършени в апартамент , находящ се в [населено място] , ул. „А. „ №22, ет.2 и може ли да се приеме , че определените два дяла са функционално и технически обособени като самостоятелни жилища ?

НАЗНАЧАВА за експерт А. А. С.

С., п.к. 1303, [жк], [жилищен адрес]

Специалност: Архитектура

ОПРЕДЕЛЯ възнаграждение за работа на вещото лице в размер на сумата от 600.00 лева, която следва да бъде внесена от жалбоподателя в 14 дневен срок от получаване на съобщението, като се приложи по делото. в същия срок платежния документ.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото и вещото лице за насроченото открито

съдебно заседание.

ПРЕПИС от разпореждането на основание чл.138 АПК да се връчи на страните.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ-ДОКЛАДЧИК: