

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 4214

гр. София, 04.06.2019 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 38 състав,
в закрито заседание на 04.06.2019 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Татяна Жилова

като разгледа дело номер **4336** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145-178 от Административно-процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл.54, ал.6 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).

Образувано е по жалба на Р. М. М. от [населено място], подадена чрез пълномощния адвокат Е. А., срещу Писмо изх.№20-18480 от 20.03.2019г. за извършено изменение в кадастралния регистър на недвижимите имоти, издадено от началника на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК)-С.. С оспорения акт е одобрено изменение на данните в кадастралния регистър за поземлен имот с идентификатор 68134.1609.5966 в район «Студентски» на Столична община, като са заличени вписаните данни за жалбоподателя като собственик.

Административният орган не е комплектовал административната преписка в цялост. Следва да представи: доказателства за датата на съобщаване на процесното писмо; Решение №696 по Протокол №114 от 19.07.2007г. на Столичен общински съвет, поправено с Решение №851 по Протокол №117 от 13.09.2007 г., т.9 на Столичен общински съвет; цветно копие от графичната част на застроителен и регулационен план на м.«Малинова долина» в относимата към процесния имот част; пълната преписка по Заявление вх.№01-32757 от 25.01.2019г.

За изясняване на делото от фактическа страна е необходимо да се съберат доказателства, които не се съдържат в преписката.

На основание чл.7, ал.3 и чл.163, ал.3 от АПК съдът намира за необходимо да укаже на страните, че не са посочили доказателства относно конструкцията на сградата. Допустими са всички доказателствени средства, включително изслушване на съдебно-техническа експертиза, която на основание чл.171, ал.2 от АПК съдът може да назначи служебно на разноски на страните съобразно доказателствената им тежест в процеса.

Съгласно чл.170, ал.1 от АПК административният орган и лицата, за които актът е

благоприятен, носят доказателствена тежест за установяване на фактическите основания, посочени в акта, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

На основание чл.154, ал., от Гражданския процесуален кодекс (ГПК), приложим във връзка с чл.144 от АПК жалбоподателят носи доказателствена тежест за установяване на фактите, на които основава своите искания и възражения.

Като взе предвид горното и на основание чл. 154, чл.157, ал.1 и чл. 163 АПК съдът
Определи:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 23.10.2019 г. от 14.00 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

1.Жалбоподател: Р. М. М.

2.Ответник: началникът на СГКК-С.

ЗАДЪЛЖАВА ответника в 7-дневен срок да комплектова административната преписка като представи: доказателства за датата на съобщаване на процесното писмо; Решение №696 по Протокол №114 от 19.07.2007г. на Столичен общински съвет, поправено с Решение №851 по Протокол №117 от 13.09.2007 г., т.9 на Столичен общински съвет; цветно копие от графичната част на застроителен и регулационен план на м.“Малинова долина“ в относимата към процесния имот част; пълната преписка по Заявление вх.№01-32757 от 25.01.2019г.

УКАЗВА на жалбоподателя, че носи доказателствена тежест за установяване на фактите, на които основава своите искания и възражения.

УКАЗВА на ответника, че носи доказателствена тежест за установяване на фактическите основания, посочени в акта, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза, която да даде заключение по следната задача, поставена служебно от съда:

Вещото лице, след като се запознае с представените по делото доказателства и извърши необходимите справки в СО- район „Студентски“ и в АГКК, да проследи: кадастралния и регулационния статут на поземлен имот с идентификатор 68134.1609.5966; вписванията на данни за собственици в разписните списъци към плановете.

Вещото лице да изготви цветна комбинирана скица, на която да отрази местоположението на поземлен имот с идентификатор 68134.1609.5966 в действащия регулационен план за местността.

НАЗНАЧАВА за вещо лице инж.Т. А..

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 400 лева, вносим поравно от жалбоподателя и ответника в 7-дневен срок от съобщението.

ПРЕДУПРЕЖДАВА страните, че съгласно чл.40 и чл.41 от ГПК ако отсъстват повече от един месец от адреса, който са съобщили по делото или на който веднъж им е връчено съобщение, са длъжни да уведомят съда за новия си адрес. Същото задължение имат и законният представител, попечителят и пълномощникът на страната. При неизпълнение на това задължение всички съобщения се прилагат към

делото и се смятат за връчени.

Да се призват страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

Вещото лице да се уведоми след внасяне на депозита.

Определението не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: