

Протокол

№

гр. София, 07.10.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 59 състав,
в публично заседание на 07.10.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Зорница Дойчинова

при участието на секретаря Светла Гечева, като разгледа дело номер **6889** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК.

На поименно повикване в 9.33 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ:

Е. Г. А. – редовно уведомен, явява се лично и с адв. С., с пълномощно по делото.

К. С. А. – редовно уведомен, явява се лично и с адв. С., с пълномощно по делото.

У. Л.-Б. – редовно уведомен, явява се лично и с адв. С., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ Главен архитект на СО – редовно уведомен, представлява се от юрк.

С. с пълномощно по делото.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ:

[фирма] – редовно уведомен, представлява се от адв. Д. с пълномощно по делото.

Р-н В. СО – редовно уведомен, не се представлява.

[фирма] – редовно призован, не се представлява.

[фирма] – редовно уведомен, представлява се от адв. Д. с пълномощно по делото.

М. Д. П. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

Б. Г. Б. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

Д. И. П. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

П. М. К. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

[фирма] – редовно уведомен, не се представлява.

Р. П. М. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

[фирма] – редовно уведомен, не се представлява.

Т. И. Д. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

М. Н. К. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

З. С. К. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

[фирма] – редовно уведомен, не се представлява.

Д. С. Ц. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.

Р. В. В. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.
О. П. В. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.
Р. В. Т. – редовно уведомен, не се явява и не се представлява.
П. А. Ш. – редовно призван, не се явява и не се представлява.
СГП - редовно уведомен, не изпраща представител.
ВЕЩОТО ЛИЦЕ Е. Т. – редовно призвана, явява се.

Страните /поотделно/ - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпило в срок, на 20.09.21 г., заключение по допуснатата СТЕ.

СЪДЪТ пристъпи към изслушване на заключението на вещото лице. Снема самоличността на вещото лице:

Е. Х. Т. - 63г., българка, българска гражданка, неосъждана, без родство и дела със страните.

Предупреди вещото лице за наказателна отговорност по чл.291 НК. Вещото лице обеща да даде вярно заключение.

Вещото лице - Представила съм в срок заключение, което поддържам. Отговорила съм и на допълнителния въпрос, поставен с молба. Самата регулация е отразена в чертежите с наклонена линия в червен цвят. Направила съм оглед на място на имота. При имота има едно дърво, не мога да кажа какво е, може би е орех. Дали попада в имота на жалбоподателя не мога да кажа, тъй като по делото не е представено геодезическо заснемане с отразена растителност.

Адв. С. – Нямам повече въпроси. Да се приеме заключението.

Вещото лице – За имота 1799 има влязла в сила кадастрална карта, според която, имотът попада в урбанизирана територия. На лист 91 от делото е приложена кадастрална скица, в която е вписано трайното предназначение на територията, а начина на трайно ползване е за друг вид застрояване. В отреждането е предвидено офиси и магазини. Зоната ЖМ допуска изграждане на офиси и магазини. Спазени са отстоянията до регулационните граници. На лист 12 от делото е показан сервитут по Наредба 8 за водопровод. В действащия ПУП е отразена само права линия, която отразява сервитута за водопровода. В процесния ПУП водопровода вече е изработен с размери и предвиденото застрояване е отдръпнато. В съгласувателните писма по делото е посочено, че сервитута е заснет. 1.50 метра е минималната ширина на тротоарите.

Юрк. С. – Нямам повече въпроси.

Адв. Д. – Нямам въпроси.

Заключението на вещото лице следва да бъде прието като доказателство по делото, тъй като същото е отговорило на поставените въпроси в срок, поради което

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА представеното заключение по СТЕ. Да се изплати

възнаграждение на вещото лице от внесения депозит в размер на 400 лв., за което се издаде РКО.

ОПРЕДЕЛЯ окончателно възнаграждение на вещото лице в размер на 616.50 лв. съгласно представена справка-декларация.

ЗАДЪЛЖАВА жалбоподателите да внесат сумата от 216.50 лв. в 7-дневен срок от днес.

Страните /поотделно/ - Нямаме доказателствени искания.

СЪДЪТ счете делото за изяснено от фактическа страна и

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИКЛЮЧВА СЪДЕБНОТО ДИРЕНЕ.

ДАВА ХОД НА УСТНИТЕ СЪСТЕЗАНИЯ.

Адв. С. – Моля да отмените обжалваната заповед. Моля да ми дадете срок за представяне на писмени бележки. Представям списък с разноси, които моля да присъдите.

Юрк. С. – Моля да отхвърлите жалбата като необоснована и недоказана. Атакуваният акт е издаден от компетентен орган в рамките на неговите правомощия. Налице са всички правни и фактически основания за предвиденото изменение, а именно изтеклите срокове, в които е допустимо да бъде отчужден имота и е налице правно основание за изменение на процесния имот 1799 по имотните граници и предвиденото ново функционално предназначение, което е в съответствие с общия устройствен план на СО. Моля да ми бъде присъдено юрисконсултско възнаграждение.

Адв Д.- Моля да оставите без уважение жалбата. Моля да ми дадете срок за представяне на писмени бележки. Претендирам разноси, за които представям списък. Моля да ми бъде издаден заверен препис от протокола.

Адв. С. - Правя възражение за прекомерност на адвокатското възнаграждение.

СЪДЪТ СЧЕТЕ ДЕЛОТО ЗА ИЗЯСНЕНО И ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В ЕДНОМЕСЕЧЕН СРОК.

Дава 7-дневен срок на процесуалните представители на страните за представяне на писмени бележки.

Да се издаде препис на процесуалния представител на заинтересованите страни.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 9.50 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: