

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 17.09.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 56 състав,
в закрито заседание на 17.09.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мария Ситнилска

като разгледа дело номер **7439** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е чл. 244, ал. 2 във връзка с чл. 145 и сл. от Административно процесуалния кодекс във връзка с чл. 38, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

Образувано е въз основа на решение № 8852/26.07.2021 г., постановено по адм. дело № 12422/2020 г. по описа на Върховния административен съд, с което на основание чл. 239, т. 6 от АПК е отменено влязлото в сила решение № 4984/05.04.2012 г., постановено по адм. дело № 12888/2011 г. по описа на Върховния административен съд и делото е върнато за ново разглеждане от състав на Административен съд София - град.

Първоначалното производство по адм. дело № № 12888/2011 г. по описа на Върховния административен съд е образувано по жалбата на Н. Г. К. против Решение № 688/15.09.2011 г. на Министерския съвет на Република България за отчуждаване на имоти и части от имоти - частна собственост, за държавна нужда, за изграждане на обект „Автомагистрала Х. - Софийски околоръстен път - Пътен възел Я., участък от км 0 +000 до км 8 +460“, в землището на [населено място], район К., Столична община. Предмет на оспорване е определеният размер на равностойното парично обезщетение за отчуждени поземлени имоти, собственост на Н. К., находящи се в землището на [населено място], район К., както следва: имот пл. № 000036, в местността „П.“, с площ от 19 187 дка; поземлен имот с площ от 0,590 дка в местността „Б. воденица“, съставляващ имот пл. № 000254, целият с площ от 3 098 дка и поземлен имот с площ от 1 546 дка в местността „Б. воденица“, съставляващ имот пл. № 000253. Изложени са доводи за незаконосъобразност на оспореното решение, в частта му, с която е определен размера на дължимото се парично обезщетение. Изрично се посочва, че същите са твърде занижени и не съответстват на реалното състояние на пазара на земя към момента на отчуждаване, поради което е направено искане за увеличаване на неговия размер от 1 573 (хиляда петстотин

седемдесет и три) лева на 1 534 960 (един милион петстотин тридесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет) лева - за имот пл. № 000036, от 48 (четиридесет и осем) лева на 47 200 (четиридесет и седем хиляди и двеста) лева - за имот пл. № 000254 и от 127 (сто двадесет и седем) лева на 123 680 (сто двадесет и три хиляди шестотин и осемдесет) лева - за имот пл. № 000253.

В хода на производството по адм. дело № 12888/2011 г. по описа на Върховния административен съд са събрани относимите и допустими писмени доказателства и са изслушани заключения от основна и допълнителна съдебно-оценителни експертизи. Същите следва да бъдат приобщени към доказателствения материал и по настоящото дело.

Като страни в съдебното производство, на основание чл. 153, ал. 1 от АПК, следва да бъдат конституирани участниците в административното производство, като съгласно чл. 38, ал. 5 от ЗДС като заинтересована страна следва да бъде конституиран и инвеститора на обекта. Същите са определени в производството по адм. дело № 12888/2011 г. по описа на Върховния административен съд.

Съгласно чл. 244, ал. 2 от АПК, при отмяната на съдебното решение, Върховният административен съд следва да посочи откъде да започне новото разглеждане на делото. В случая такова посочване не е налице, но с оглед правното основание за отмяна и мотивите, изложени в съдебното решение за отмяна, следва да се приеме, че новото разглеждане следва да започне от допускане на съдебно-оценителна експертиза със задача да определи равностойното парично обезщетение на отчуждените недвижими имоти, респ. част от тях, собственост на Н. К. при съобразяване на правилата, установени в чл. 32, ал. 2 от ЗДС във връзка с § 1а от ДР на ЗДС и приложените по делото писмени доказателства.

С оглед на изложеното и на основание чл. 157, ал.1 от АПК, Административен съд София- град, Второ отделение, 56-ти състав

О П Р Е Д Е Л И:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 29.09.2021г.-14.50 ч.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

ЖАЛБОПОДАТЕЛ: Н. Г. К. с адрес за призоваване: [населено място], [улица].

ОТВЕТНИК: Министерския съвет на Република България с адрес за призоваване: [населено място], [улица].

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ:

1. Министъра на регионалното развитие и благоустройството с адрес за призоваване: [населено място], [улица];
2. Министъра на финансите с адрес за призоваване: [населено място], [улица];
3. Агенция „Пътна инфраструктура“ с адрес за призоваване: [населено място], [улица].

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДОПУСКА изслушване на заключение от съдебно-техническа експертиза със задача да определи размера на равностойното парично обезщетение за отчуждаване на следните недвижими имоти или части от тях:

поземлен имот пл. № 000036, в местността „П.“, с площ от 19 187 дка;

поземлен имот с площ от 0,590 дка в местността „Б. воденица“, съставляващ имот пл. № 000254, целият с площ от 3 098 дка;

поземлен имот с площ от 1 546 дка в местността „Б. воденица“, съставляващ имот пл. № 000253

и трите собственост на Н. К.. При изготвяне на заключението вещото лице следва да съобрази правилата, установени в чл. 32, ал. 2 от ЗДС във връзка с § 1а от ДР на ЗДС и приложените по делото писмени доказателства.

НАЗНАЧАВА за вещо лице инж. А. Ж. А. - 0887 213130.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 300 лева, вносими от жалбоподателя в 3-дневен срок от съобщението.

ДА СЕ ПРИЗОВЕ вещото лице след прилагане по делото на документ за внесен депозит.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: