О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
№ 37738

гр. София, 30.09.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, **Второ отделение 41 състав,** в закрито заседание на 30.09.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Луиза Христова

като разгледа дело номер **4959** по описа за **2026** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 – 178 от АПК. Образувано е по жалба на М. Й. С., А. Й. С., М. К. Ц. и Р. Х. П. - всички от [населено място], чрез адв. М., срещу заповед № СОА26-РД40-35 от 19.03.2026г. на кмета на СО, с която с която е отчужден ПИ с проектен идентификатор 68134.615.1859 с площ от 440 кв.м., представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.615.1116 (незастроен) с площ от 650 кв.м., попадащ в публично мероприятие – обект: „Изграждане на източна тангента – II етап в участъка от [улица]до [улица], район „П.“, съгласно действащ ПУП – план за регулация, одобрен с решение № 121 по протокол № 24 от 30.03.2001г. на СОС.

Делото е насрочено за 22.10.2026г. С определение № 34089 от 01.09.2026г. по адм. дело № 10897/2026г. делото е присъединено към настоящото, тъй като е образувано по жалба от същите жалбоподатели срещу заповед № СОА26-РД40-107 от 22.07.2026г. на кмета на СО, с която е изменена заповед № СОА26-РД40-35 от 19.03.2026г. на кмета на СО в частта относно лицата, на които е собственост отчуждения имот и определените суми за обезщетение на всеки съсобственик.

Съдът намира, че конституираната ЗС С. З. Ц. следва да бъде заличена, тъй като от една страна лицето се е отказало от наследство и не е съсобственик на имота – предмет на отчуждаване, а от друга – същият има самостоятелно право на жалба срещу посочените заповеди.

Освен това ответникът следва да представи доказателства за дата на съобщаване на заповед № СОА26-РД40-107 от 22.07.2026г. на кмета на СО на жалбоподателите.

С оглед претенцията в жалбата за подобрения е трайни насаждения, на вещото лице следва да бъде поставена допълнителна задача да посочи има ли подобрения в имота, кога са извършени, какво представляват и каква е тяхната оценка.

Предвид изложеното съдът

ОПРЕДЕЛИ:

1.ЗАЛИЧАВА като заинтересована страна по делото С. З. Ц..
2.ЗАДЪЛЖАВА ответника в 7-дневен срок от съобщаването да представи доказателства за дата на съобщаване на заповед № СОА26-РД40-107 от 22.07.2026г. на жалбоподателите.
ДОПУСКА допълнителна задача на вещото лице да посочи има ли подобрения в имота, кога са извършени, какво представляват и каква е тяхната оценка.
Определението по т.1 подлежи на обжалване пред ВАС в 7-дневен срок от съобщаването. Определението по т.2 не подлежи на обжалване. Преписи - за страните

СЪДИЯ :