

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 9028

гр. София, 17.11.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав,
в закрито заседание на 17.11.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Полина Величкова

като разгледа дело номер **982** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по искова молба, подадена от “ЕФБ ЛУКСОЗНИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ” ЕООД срещу **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, с която е предявен иск с правно основание чл. 4 във вр. с чл. 1 от ЗОДОВ за присъждане на сумата от 368 258 /триста шестдесет и осем хиляди, двеста петдесет и осем/ лева, представляваща обезщетение за пропуснати ползи, вследствие от отменено Писмо, изх. № САГ19-УВ00-49-/7/ от 27. 06. 2019 г., с което Главният архитект на Столична община е уведомил дружеството ищец, че процедурата по издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация не може да продължи.

С Решение № 6984/ 25. 11. 2021 г., поправено с Решение № 7546/ 14. 12. 2021 г., постановено по адм. дело № 982/ 2021 г. по описа на Административен съд – София град, Второ отделение, 29 състав, съдът е осъдил **СТОЛИЧНА ОБЩИНА ДА ЗАПЛАТИ НА “ЕФБ ЛУКСОЗНИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ” ЕООД** сумата от 368 263,23 лева /триста шестдесет и осем хиляди двеста шестдесет и три лева и двадесет и три стотинки/, представляваща обезщетение за пропуснати ползи от очакваните и неполучени приходи от договор за наем за периода от 07. 07. 2019 г. до 29. 07. 2020 г. и от 07. 08. 2020 до 01. 02. 2021 г., когато сградата е останала незаета поради разваляне на договора за наем, вследствие на незаконосъобразен акт - писмо, изх. № САГ19-УВ00-49- /7/ от 27. 06. 2019 г. издадено от Главния архитект на Столична община, което е отменено с Решение № 7146/ 21. 11. 2019 г., постановено по адм. дело № 8530/ 2019 г. по описа на Административен съд – София град, влязло в сила на 29. 07. 2020 г., както и **ДА ЗАПЛАТИ НА “ЕФБ ЛУКСОЗНИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ” ЕООД** сумата от 19 134.60 лева /деветнадесет хиляди сто тридесет и четири лева и шестдесет стотинки/, представляваща законна лихва върху посочената сума от 368 263,23 лева /триста шестдесет и осем хиляди двеста шестдесет и три лева и двадесет и три стотинки/ за периода от 29. 07. 2020 г. /датата на влизане в сила на решението за отмяна на незаконосъобразния административен акт/ до 01. 02. 2021 г. /датата на

подаване на исковата молба/, както и ДА ЗАПЛАТИ НА “ЕФБ ЛУКСОЗНИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ” ЕООД законната лихва за забава върху сумата от 368 263,23 лева /триста шестдесет и осем хиляди двеста шестдесет и три лева и двадесет и три стотинки/ от датата на подаване на исковата молба до окончателното изплащане на посочената сума.

Със същия съдебен акт е осъдена СТОЛИЧНА ОБЩИНА ДА ЗАПЛАТИ НА “ЕФБ ЛУКСОЗНИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ” ЕООД сумата от 7279 /седем хиляди двеста седемдесет и девет/ лева, представляваща направените по делото разноски.“

Решението е влязло в сила на 7. 09. 2022 г., след като е потвърдено с Решение № 7828/ 07. 09. 2022 г., постановено по адм. дело № 2267/ 2022 г. по описа на Върховния административен съд.

С определение, постановено в открито съдебно заседание на 26. 07. 2021 г., съдът е приел заключението на съдебно-оценителната експертиза, изготвена от вещото лице В. О., като е определил възнаграждение в размер на 335 лева. Издал е разходен касов ордер за сумата от 200 лева и е указал на ответника по делото в 14-дневен срок да внесе сумата от 135 лева за изплащане на остатъка от възнаграждението на вещото лице.

По делото липсват доказателства посочената сума да е внесена от Столична община.

Предвид това и на основание чл. 29, ал. 4 от ГПК следва да се задължи Столична община да внесе по сметка на съда сумата от 135 /сто тридесет и пет/ лева, представляваща дължимото възнаграждение за приетата по делото съдебно-оценителна експертиза, изготвена от вещото лице В. О.. При неизпълнение на задължението за внасяне на посочената сума, същата ще бъде събрана принудително на основание чл. 77 от ГПК.

По изложените съображения, съдът

РАЗПОРЕДИ:

ЗАДЪЛЖАВА СТОЛИЧНА ОБЩИНА в 7-дневен срок от получаване на настоящото разпореждане да внесе по сметка на съда сумата от 135 /сто тридесет и пет/ лева, представляваща дължимото възнаграждение за приетата по делото съдебно-оценителна експертиза, изготвена от вещото лице В. О..

УКАЗВА на СТОЛИЧНА ОБЩИНА, че при неизпълнение на задължението за внасяне на посочената сума, същата ще бъде събрана принудително на основание чл. 77 от ГПК.

Разпореждането не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: