

# Протокол

№

гр. София, 28.10.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 74 състав,**  
в публично заседание на 28.10.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Младен Семов**

при участието на секретаря Теменужка Стоименова, като разгледа дело номер **8438** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 от ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 14:04 часа се явиха:

Жалбоподателят - „Омниланд“ ООД: редовно призован, представлява се от адвокат Б. С., с пълномощно на лист 554 по делото.

Ответникът - кмет на Столична община (СО): редовно призован, не се явява, представлява се от юрисконсулт Ж. Д.-П., с пълномощно по делото.

Софийска градска прокуратура: редовно призована, не изпраща прокурор за участие в производството по делото.

Страните (поотделно): Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

**ОПРЕДЕЛИ:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

ДОКЛАДВА постъпилата жалба и приложените към нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка ведно със съдържащите се в нея документи.

Адвокат С.: Поддържам жалбата. Моля да приемете представените с нея писмени доказателства. Не възразявам да се приеме административната преписка.

Поддържам направеното искане за допускане на съдебно-техническа експертиза. В днешното съдебно заседание представям молба, в която са поставени допълнително разширени въпроси. Поддържам и искането за допускане на въпросите, формулирани в жалбата.

На този етап няма да соча други доказателства. Нямам други доказателствени искания.

СЪДЪТ ВРЪЧИ препис от днес депозираната молба на юрисконсулт Д..

Юрисконсулт Д.: Оспорвам жалбата. Административната преписка е представена в цялост и моля да бъде приета. Не възразявам да се приемат доказателствата, представени с жалбата.

По отношение исканата съдебно-техническа експертиза – не възразявам като цяло. Категорично възразявам по допускането на въпрос 3, който касае трето лице, което не е относимо във връзка с настоящото производство. Моля да ми бъде дадена възможност да се запозная с днес депозираната молба и с допълнителните въпроси, за да изразя становище по останалите въпроси. Категорично моля да отпадне точка III от първоначално поставените въпроси, като свързана с ревизионен акт и ревизионен доклад на трето лице.

Нямам искания по доказателствата и няма да соча такива.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представените с жалбата и с административната преписка писмени доказателства.

Във връзка с доказателственото искане за назначаване на съдебно-техническа експертиза, обективизирано в първоначалната жалба, което жалбоподателят заяви, че поддържа,

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

УКАЗВА на жалбоподателя:

1.В двуседмичен срок, считано от днес, да представи скица, видно от която се установява статута, под който е записан имотът;

2.В определения двуседмичен срок да представи справка как отразен имотът в регистъра на Столична община и съответно в Министерство на земеделието, за което му указва, че ще му бъде издадено съдебно удостоверение.

След представяне на тези доказателства, ако жалбоподателят твърди, че оспорва процесните обстоятелства, то следва да заяви писмено дали поддържа доказателственото искане за допускане на съдебна експертиза и във връзка с въпроса попада ли имотът в строителните граници и урбанизираната територия в първоначалната жалба и допълнително прецезираните въпроси в днес представената молба, по което съдът ще се произнесе при наличие на спор между страните.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДА СЕ ИЗДАДЕ на жалбоподателя съдебно удостоверение, което да послужи пред Столична община, Министерство на земеделието и Агенция по геодезия, картография и кадастър, след представяне на доказателства за внесена по сметка на Административен съд - София-град държавна такса.

След представяне на доказателствата от жалбоподателя, същите ще бъдат приложени по делото и ответникът може и следва да се запознае с тях в деловодството на съда, да изрази писмено становище и да направи евентуалните си доказателствени искания в тази връзка.

За събиране на доказателства,  
СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА ДЕЛОТО И ГО НАСРОЧВА за разглеждане в открито съдебно заседание на 25.11.2024 година от 13:50 часа, за която дата и час страните са уведомени от днес чрез своите процесуални представители.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:10 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: