

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 42433

гр. София, 17.12.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав, в
закрито заседание на 17.12.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вяра Русева

като разгледа дело номер **10535** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Съгласно задължителните указания на ВАС, дадени с определение № 12492 от 4.12.2025г по адм д 11308/ 2025г :

Производството е по реда на чл.215 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във вр. с чл.145 - чл.178 от Административно-процесуалния кодекс.

Образувано по жалба и допълнение към нея от 15.12.2025г на Н. Н. К. срещу Заповед № САГ25-РА53-739 от 17.11.2025г на кмета на Столична община с която на осн. чл. 124б ал.5 вр с чл. 124а ал.5 ЗУТ, чл. 60 ЗУТ и Протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-54 от 6.08.2025, т.14 се отказва да се разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ 44063.6217.370 по КККР на [населено място] по заявление № САГ 25-ГРОО-1430 от 11.07.2025г. мотивирано предложение от жалбоподателя и да се одобри задание, неразделна част от него.

Съдията-докладчик, след като се запозна с материалите по делото, жалбата е редовна и допустима, и отговаря на изискванията на чл. 150, чл. 151 и чл. 152 АПК, делото следва да се насрочи в о.с.з. с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в обжалваната заповед, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването ѝ. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

По изложените съображения ,съдът

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните както следва :

Жалбоподател: Н. Н. К.

Ответник : Кмет на Столична община.

Да се уведоми СГП.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 25.02.2026г. от 11,30 часа , за когато да се призоват страните.

Указва на ответника, че следва да установи по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.(чл.170 АПК).

Указва на оспорващия, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

ДОПУСКА извършването на съдебно-техническа експертиза със задачи посочени в допълнението към жалба от 15.12.2025г

НАЗНАЧАВА за вещо лице по делото

Арх И. Я. Я.
С., [жк], [жилищен адрес]

ОПРЕДЕЛЯ депозит за вещо лице в размер на 800 лева вносим от жалбоподателя в 7 дневен срок от получаване на съобщението.

Да се уведоми в.л. за задачата след представяне доказателства за внесен депозит.

Дава възможност на ответника, ако намери за необходимо в 7 дневен срок от съобщението с писмена молба да постави допълнителни задачи на в.л. по допуснатата СТЕ.

Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК, а на ответника да се изпрати и препис от допълнението към жалбата от 15.12.2025г.

съдия :