

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 5782

гр. София, 21.05.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 52 състав,
в закрито заседание на 21.05.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Силвия Димитрова

като разгледа дело номер **3885** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано на основание изпратена от Столична община – НАГ постъпила жалба от Е. Б. от [населено място], депозирана чрез адв. М. П., срещу Заповед №САГ24-РЯА-30-5/29.01.2024 г. на Гл. архитект на Столична община, с която е разпоредено премахване на незаконен строеж: „Едноетажна постройка – гараж“, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.404.6, УПИ I, кв.715, местност „ЗОНА Г-13“, район „О.“ – СО, с административен адрес [населено място], [улица] / [улица], [населено място].

От ответника е изпратено заверено копие на административната преписка. Изразено е становище за неоснователност на жалбата.

Съдът е счел жалбата за нередовна, поради което с разпореждане от 22.04.2024 г. производството по делото е оставено без движение. На оспорващата е указано в 7-дневен срок от уведомяването да отстрани допуснатите нередовности при депозирането на жалбата.

Уведомена на 13.05.2024 г., с молба, постъпила на 20.05.2024 г. нередовностите са отстранени. Предвид това съдът счита, че жалбата е редовна.

Жалбата е допустима, като предявена от Е. Б., която е един от адресатите на оспорения акт, с който е разпоредено премахване на незаконния строеж. Следователно за нея е налице правен интерес от оспорването. От доказателствата по преписката се установява, че заповедта е съобщена по реда на §4, ал.2 ДР на ЗУТ чрез залепването ѝ на обекта в дворното място на входната врата на сградата и чрез поставяне на обявление в сградата на СО – Район „О.“ на 12.03.2024 г., а жалбата е постъпила на 26.03.2024 г. Предвид това съдът счита, че е спазен предвидения в закона срок за оспорване по чл.215, ал.4 ЗУТ.

С оглед изложеното съдът намира, че делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание, за което следва да се конституират и призоват страните – оспорващата Е. К. Б. от [населено място] и органът, издал оспорения акт – Главния

архитект на Столична община. Макар че оспореният акт има още двама адресати, същите не следва да бъдат конституирани като заинтересовани страни, тъй като актът за тях е неблагоприятен и същите имат самостоятелно право на жалба, което са могли но не са упражнили.

На ответника следва да се изпрати препис от жалбата и от молбата, постъпила на 20.05.2024 г. с представените доказателства. Следва да му бъде указано, че съгласно чл.163, ал.2 АПК може да представи писмен отговор и да приложи доказателства към него в 14-дневен срок от получаване на призовката, с препис за жалбоподателя.

Препис от настоящото определение следва да се изпрати на страните на основание чл.138, ал.3 АПК, заедно с призовките им.

Водим от гореизложеното и на основание чл.157, ал.1, чл.163 и чл.170, ал.1 от АПК Административен съд – София-град, Второ отделение, 52 състав

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните по адм.д. № 3885/2024 г. по описа на АССГ както следва:

1. ОСПОРВАЩ - Е. К. Б. от [населено място] и
2. ОТВЕТНИК – Главния архитект на Столична община и

НАСРОЧВА адм. дело № 3885/2024 г. г. по описа на АССГ в открито съдебно заседание на 10.07.2024 г. от 10,00 часа, за която дата и час да се призоват страните.

УКАЗВА на оспорващата, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

На основание чл.163, ал.1 АПК на ответника да се изпрати препис от жалбата с указание, че съгласно чл.163, ал.2 АПК може да представи писмен отговор и приложи доказателства към него в 14-дневен срок от получаване на настоящото определение, с препис за оспорващите.

УКАЗВА на ответника, че носи доказателствена тежест за установяване съществуването на фактическите основания, посочени в оспорената заповед и изпълнението на законовите изисквания при издаването ѝ.

На основание чл.138, ал.3 АПК на страните да се изпрати препис от настоящото определение, заедно с призовките.

СЪДИЯ: