

Протокол

№

гр. София, 19.06.2012 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 33 състав, в
публично заседание на 19.06.2012 г. в следния състав:

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ: Мария Ситнилска

при участието на секретаря Макрина Христова, като разгледа дело номер **11399** по описа за **2011** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 10.45 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – С. Н. П. - М. редовно призована, не се явява, представлява се от дъщеря й М. Б. Ф. с пълномощно по делото и от адв. С., която представя пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ – Изпълнителният директор на АГКК редовно призован, не изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – К. И. М. редовно призована, не се явява и не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – И. В. П. редовно призована, не се явява, представлява се от адв. К. с пълномощно по делото.

СТРАНИТЕ /поотделно/ – Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и
О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбата и приложенияте към нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА допълнение към жалбата, с приложения към нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА писмо от ответника от 15.05.2012 г., с приложения към него писмени доказателства.

Адв. С. – Поддържам жалбата и допълненията към нея. Моля да бъде допусната СТЕ, като ВЛ отговори на въпросите:

Имотът, който е описан в нотариалния акт № 138/2005 г. дали е идентичен с имоти с

идентификатори по кадастрална карта 6938.100 и 6938.396?

Ако не е идентичен, в какво се изразява разликата?

Моля да ни бъде издадено съдебно удостоверение, по силата, на което да се снабдим, с нотариален акт № 140 от Агенцията по вписване. Нямам други искания по доказателствата.

Адв. К. – Оспорвам жалбата. С писмена молба съм представила нотариален акт 84, том XII, дело № 2226/1997 г., от който нотариален акт са видни вещните права на доверителката ми. Моля същият нотариален акт да бъде приет като доказателство по делото. Моля да ми бъде дадена възможност да представя нотариален акт № 140, том V, дело № 732/1992 г., който акт е посочен като титул за собственост при нанасяне на имота с номер 396 в кадастъра. Моля да бъде поставена допълнителна задача на техническата експертиза, която след като се запознае с посочените по-горе два нотариални акта да даде заключение:

За идентичността между вписания в тях имот, с имоти с идентификатори 395, 396 и 398. Моля ВЛ като съобрази стар пл. № 1809, да изготви комбинирана скица, като нанесе границата на посочения стар планоснимачен номер, върху имоти с идентификатори 396 и 100. След като извърши оглед на място, ВЛ да отговори на въпроса:

Съществува ли ограда на процесното място?

Съвпада ли тази ограда с имотните граници на стар пл. № 1809?

По доказателствата,

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към жалбата и допълнението към жалбата.

ПРИЕМА административната преписка.

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към молбата на ответника от 15.05.2012 г.

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение на М. Б. Ф., което да ѝ послужи пред Агенцията по вписвания и С. архива, да се снабди със заверено копие от нотариален акт № 140, том V, дело № 732/01.01.1992 г.

ДОПУСКА изслушване на заключение от СТЕ, със задача формулирана от адв. С. и адв. К. в днешното съдебно заседание, както и служебно допълнена от съда, със следните въпроси:

Какви са били кадастралните заснемания и регулационните отреждания на имоти с идентификатори 6938.100 и 6938.356?

Съвпадат ли кадастралните граници на тези имоти с границите по някои от предходните планове – регулационен или кадастрален?

Съществува ли на място трайно материализирана граница, между имоти с идентификатори 396 и 100?

Ако съществува такава граница, съответства ли тя на кадастралната граница, между двата имота, така както е нанесена в кадастралната карта?

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на ВЛ в размер на 400 лв., вносими по равно от жалбоподателя и ЗС И. П., в 14-дневен срок от днешното съдебно заседание.

НАЗНАЧАВА за ВЛ Р. С. К., т. 02/8188-306 и 0887/617-010.

За събиране на доказателства,

ОТЛАГА И НАСРОЧВА ДЕЛОТО ЗА 09.10.2012 г. от 10.30 часа, за която дата страните редовно уведомени от днешното съдебно заседание.

ДА СЕ ПРИЗОВЕ ВЛ, след прилагане по делото на документ за внесен депозит.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 11.03 ч.

Административен съдия:

Секретар: