

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 24637

гр. София, 17.07.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав, в**  
закрито заседание на 17.07.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Вената Кабурова**

като разгледа дело номер **5692** по описа за **2025** година докладвано от съдията,  
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано във връзка с подадена жалба от Н. И. М. срещу заповед № РПД25-РА30-1/15.04.2025 г. на кмета на р-н „П.“, Столична община, с която на основание чл. 225а, ал. 2 вр. чл. 225, ал. 2, т. 2 вр. чл. 223, ал. 1, т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) му е наредено да премахне незаконен строеж „гараж за два автомобила-метална конструкция“, находящ се в поземлен имот с идентификатор по КККР 68134.600.2113 – публична общинска собственост, до кв. 10в, местност „Х. Д.“, р-н „П.“ - СО. След извършена служебна проверка, съдът констатира, че жалбата отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 от АПК, съдът,  
**РАЗПОРЕДИ:**

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 20.10.2025 г. от 11:00 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството

ЖАЛБОПОДАТЕЛ: Н. И. М. с адрес за призоваване: [населено място],[жк], [жилищен адрес];

ОТВЕТНИК: Кмет на р-н „П.“, Столична община;

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган, като му се укаже, че в 14-дневен срок може да представи писмен отговор и да посочи доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици, а именно – че гаражът е бил построен преди 07.04.1987 г. и е бил допустим по действащите градоустройствени планове и нормативи.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от оспорващото лице, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната преписка.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: