

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 8492

гр. София, 13.06.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 59 състав,
в закрито заседание на 13.06.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Зорница Дойчинова

като разгледа дело номер **5198** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по подадена жалба от Е. В. Ц., с ЕГН [ЕГН], от [населено място], чрез пълномощника си адв. К., срещу отказ на кмета на район Красно село, СО, да издаде заповед за продажба на общинско жилище, представляващо ап. 123, намиращо се в [населено място], [жк], [жилищен адрес] съгласно решение № 340/26.05.2022 г. на СОС, както и срещу покана за доброволно освобождаване на общинския имот с рег. № РКС23-ГР94-373/5/25.04.2024 г. от кмета на район Красно село /след уточнение на жалбата/.

С разпореждане № 6675/29.05.2024 г., постановено по настоящето дело, съдът е дал указания на жалбоподателя да уточни кой конкретно акт оспорва – дали отказ за продажба на общинско жилище или покана за доброволно освобождаване на общински имот от 25.04.2024 г. Ако оспорва отказ за издаване на заповед, дали същия е мълчалив такъв или пък изричен.

На това разпореждане, процесуалният представител на жалбоподателя е уточнил, че се оспорва освен отказа за издаване на заповед за продажба на общинско жилище, така и покана за доброволно освобождаване на общинския имот, като относно отказа, моли за продължаване на срока за уточняване на акта.

Със същото разпореждане са дадени указания на ответника да уточни дали е налице отговор на подаденото от жалбоподателя заявление рег. № РКС24-ГР94-722/18.04.2024 г., както и предприети ли са действия по изпълнение на решение № 340/26.05.2022 г. на СОС.

На това указание, процесуалният представител на ответника представя покана за доброволно освобождаване на общинския имот, известие за доставяне и определение на АССГ. Липсва изричен акт на органа по подаденото от жалбоподателя заявление.

Предвид изложеното, както в жалбата, така и в уточненията от двете страни, настоящият съдебен състав намира, че е сезиран с оспорване на два отделни акта –

мълчалив отказ за издаване на заповед за продажба на общинско жилище и покана за доброволно освобождаване на общинския имот. Тъй като се оспорват два акта, произтичащи от два различни фактически състава – мълчаливият отказ е формиран по заявление за закупуване на общинско жилище, а поканата за доброволно освобождаване на общинския имот е издадена в следствие на влизане в сила на заповедта за прекратяване на договора за наем на общинско жилище, то оспорването на двата акта следва да се разгледат в отделни производства, тъй като макар и свързани, на установяване и доказване подлежат различни факти, което ще затрудни производството по настоящето дело.

Воден от горното и на основание чл. 210, ал. 2 ГПК, вр. чл. 144 АПК, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

РАЗДЕЛЯ производството по адм. дело № 5198/2024 г., по описа на АССГ, II отделение, 59 състав по жалба от Е. В. Ц., с ЕГН [ЕГН], от [населено място], чрез пълномощника си адв. К., срещу мълчалив отказ на кмета на район Красно село, СО, да издаде заповед за продажба на общинско жилище, представляващо ап. 123, намиращо се в [населено място], [жк], [жилищен адрес] съгласно решение № 340/26.05.2022 г. на СОС,

от това по

жалба срещу покана за доброволно освобождаване на общинския имот, с рег. № РКС23-ГР94-373/5/25.04.2024 г. от кмета на район Красно село.

ПОСТАНОВЯВА по адм.д. № 5198/2024 г. по описа на АССГ, II отд., 59 състав да продължи разглеждането на жалбата от Е. В. Ц., с ЕГН [ЕГН], от [населено място], чрез пълномощника си адв. К., срещу отказ на кмета на район Красно село, СО, да издаде заповед за продажба на общинско жилище, представляващо ап. 123, намиращо се в [населено място], [жк], [жилищен адрес] съгласно решение № 340/26.05.2022 г. на СОС.

ДА СЕ ИЗГОТВИ служебно препис от цялото дело, в това число жалбата и приложенията към нея, както и от представената от ответника административна преписка, уточненията от страните и настоящото определение /без платежното нареждане за платена държавна такса, тъй като тя касае оспорването само на един акт/.

ДА СЕ ДОКЛАДВА посочения по - горе съдебен комплект на председателя на Административния съд София-град за образуване на ново производство по жалба от Е. В. Ц., с ЕГН [ЕГН], от [населено място], чрез пълномощника си адв. К. срещу покана за доброволно освобождаване на общинския имот, с рег. № РКС23-ГР94-373/5/25.04.2024 г. от кмета на район Красно село.

СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ на посоченото, делото да се докладва за продължаване на съдопроизводствените действия.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: