

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 7661

гр. София, 24.02.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 44 състав, в
закрито заседание на 24.02.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мария Владимирова

като разгледа дело номер **11768** по описа за **2024** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 156 и сл. от ДОПК.

Образувано е по жалба на „Далия имоти“ ООД, ЕИК –[ЕИК], подадена чрез адв. Ж., срещу Ревизионен акт (РА) № Р-22220223007130-091-001 от 02.07.2024 г., издаден от П. Г. Г. - началник отдел, възложил ревизията, и Т. Б. Н. - гл. инспектор по приходите, ръководител на ревизията, в частта потвърдена с Решение № 1412 от 18.10.2024 г. на директора на Дирекция „ОДОП“ – [населено място] при ЦУ на НАП.

С протоколно определение от 27.01.2026 г. съдът е приключил събирането на доказателства, дал е ход по същество и е обявил делото за решаване.

След запознаване с материалите по делото съдът констатира, че административната преписка не е окомплектована в цялост. От л. 203 до л. 198 от приложение 2/2 е приложена експертиза за определяне на пазарна цена на ПИ с идентификатор 68134.1606.670, магазин № 1, 2 и 3 и ап. № 3 и № 11, находящи се в сграда с административен адрес: [населено място], район С., [улица] към 07.09.2021 г., но от нея са представени само стр. 1, 2, 6, 7, 8, 10. Липсват стр. 3, 4, 5 и 9.

При това положение, съдът е възпрепятстван да проведе цялостен контрол за законосъобразност на административния акт при непълнота на доказателствата.

Предвид изложеното, съдът намира, че следва да отмени определението, с което е даден ход по същество на делото и същото следва да се насрочи в открито съдебно заседание, като ответникът бъде задължен да представи описаните по-горе доказателства.

Воден от горното и на основание чл. 144 от АПК във вр. чл. 253 от ГПК, Административен съд – София град, Трето отделение, 44-състав,

ОПРЕДЕЛИ:

ОТМЕНЯ дадения с протоколно определение от 27.01.2026 г. ход по същество на делото.

УКАЗВА на ответника, че в 7-дневен срок от уведомяването за настоящото определение, следва да представи по делото експертиза за определяне на пазарна цена на ПИ с идентификатор

68134.1606.670, магазин № 1, 2 и 3 и ап. № 3 и № 11, находящи се в сграда с административен адрес: [населено място], район С., [улица] към 07.09.2021 г., възложена на основание Акт за възлагане № Р-22220223007130-01-001 от 20.02.2024 г., в цялост.

НАСРОЧВА делото в о.с.з. на 31.03.2026 г. от 14:45 часа.

Да се призоват страните по делото за датата на съдебното заседание. Да се уведоми СГП.

Определението не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: