О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
№ 9868

гр. София, 12.03.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, **Второ отделение 82 състав,** в закрито заседание на 12.03.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вената Кабурова

като разгледа дело номер **10492** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК.

Образувано е във връзка с подадена жалба от И. Е. К. и И. В. К. от [населено място] чрез адв. Б. срещу изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6657, находящ се в район „М.“, СО, извършено без издаване на заповед от началника на СГКК С. във връзка със заявление вх. № 01-505995/27.06.2025 г. и заявление с вх. № 07-13933/01.08.2025 г.

В срока за произнасяне по същество, настоящият съдебен състав установи, че по делото не са събрани всички относими доказателства във връзка с оспореното изменение, като е необходимо да бъдат събрани още доказателства с оглед изясняване и правилното решаване на спора.

С оглед изложеното, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОТМЕНЯ хода по същество, даден с протоколно определение от 23.02.2026 г.

ДА СЕ ИЗИСКА от кмета на Столична община, район „М.“ в 7-дневен срок от съобщението да представи ПУП (графична и текстова част) на кв. 3ж, местност „М. 1“, одобрен с решение № 551/29.07.2009 г. на Столичен общински съвет, отнасящ се за УПИ VIII-448, VII-447 и VI, частично съответстващи на имот с идентификатор 68134.4082.6657 по КККР, одобрена със заповед № РД-18-15/06.03.2009 г. на АГКК.

ДОПУСКА извършването на съдебно-техническа експертиза, вещото лице по която, след като се запознае с материалите по делото и извърши справки, където е необходимо, да отговори на въпросите:

1. Да проследи регулационния и кадастралния статут на имот с идентификатор 68134.4082.6657 по КККР, одобрена със заповед № РД-18-15/06.03.2009 г. на АГКК.
2. Спазени ли са изискванията за извършеното процесно изменение на КККР без издаване на заповед, регламентирани в Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и

поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и какви фактически обстоятелства са налагали извършването на същото?
НАЗНАЧАВА за вещо лице С. В. А., адрес: С.-1142, [улица], ет. 1, ап. 2; 0883 324 563; Специалност: Геодезия, Правоспособност да извършва дейности по кадастъра, Ограничена проектантска правоспособност-геодезия, приложна геодезия, вертикално планиране, трасировъчни проекти и планове, планове за регулация;

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за назначената експертиза в размер на 300 /триста/ евро, вносим от жалбоподателите в 5-дневен срок от получаване на настоящото определение.
ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице след внасянето на определения от съда депозит.
УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи, съгласно Наредба № 2/ 29. 06. 2015 г. за вписването, квалификацията и възнагражденията на вещите лица.

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл. 196, ал. 3 от Гражданския процесуален кодекс /ГПК/ е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл. 22, ал. 1 от ГПК.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание за 27.04.2026 г. от 10:45 ч., за когато да се призоват страните.

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от определението да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: