

Протокол

№

гр. София, 08.02.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 27 състав,
в публично заседание на 08.02.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Цветанка Паунова

при участието на секретаря Цветанка Митакева, като разгледа дело номер **314** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 11.25 ч. се явиха:

Страните-редовно призовани.

ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ А. П. Е. и Л. Г. Д. чрез АДВ. К. – редовно призовани, не се явяват, представляват се от адв. К., с пълномощно по делото.

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ Е. А. Н. чрез АДВ. Т. – редовно призована, не се явява, представлява се от адв. Т., с пълномощно по делото.

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ Ц. Н. К. чрез АДВ. К. – редовно призован, се явява адв. К., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ КМЕТЪТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА Ч/З ДИРЕКЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННО ОТЧУЖДАВАНЕ - редовно призован, се явява юрк. Ю., която представя пълномощно по делото.

ВЕЩО ЛИЦЕ А. Ж. А. – редовно призована, не се явява. По делото е постъпил доклад от вещото лице, с който заявява, че не е изготвила допуснатата съдебно-оценителна експертиза.

СГП не изпраща представител.

СТРАНИТЕ /поотделно/ - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА жалби, подадени от А. П. Е. и Л. Г. Д., чрез адв. К., от Е. А. Н., чрез адв.

Т., и от Ц. Н. К., чрез адв. К., против заповед № СОА21-РД40-168/23.11.2021 г. на кмета на Столична община, към които жалби са приложени писмени доказателства.

ДОКЛАДВА постъпилата от ответника административна преписка, съгласно съпроводително писмо, постъпило в АССГ № 1049/20.01.2022 г .

ДОКЛАДВА доклад от вещото лице, в което сочи, че е запозната с поставените й задачи по делото, но не са приложени пазарните аналози, предоставени от Служба по вписванията [населено място] на Столична община с писмо № 4308/08.09.2020 г. и писмо № 368/15.01.2021 г., поради което моли да й бъде дадена възможност да представи заключението си, след като Столична община представи пазарните аналози.

ЮРК. Ю. – Представям ги и моля да ги приемете. Това са двете писма, на диска са приложени двете писма с нотариалните актове към тях, с препис за ответната страна. Представям към административната преписка две заповеди, с които са одобрени плановете, записани в комбинирана скица. В нея има още няколко плана, с които не можах да се снабдя, за което, моля да ми бъде дадена възможност да ги предоставя, или вещото лице при изготвяне на експертизата да дойде на място да се запознае с тях.

АДВ. К. - Поддържам жалбите. Моля да приемете доказателствата, които сме приложили. Ще се възползвам и от доказателствата, които са приложени и от другите жалбоподатели. Моля да бъдат приети представените доказателства.

АДВ. Т. - Поддържам жалбата от 22.12.2021 г. Представям и моля да приемете 17 броя приходни квитанции, от които е видно, че моята доверителка е плащала данък за отчуждавания имот от 2005 г. нататък, плаща за 3/30 ид.ч., а също съм приложил и от 2004 г., когато баща й е плащал.

АДВ. К. - Поддържам жалбата. Моля да вземете предвид и доказателствата, които сме приложили към нея. Моля да си запазя правото при предоставяне на допълнителни доказателства от ответника за вземане на становище. Моля да бъдат приети в днешното съдебно заседание доказателствата от ответника, както и от процесуалния представител на Е. Н..

ЮРК. Ю. - Оспорвам четирите жалби. Моля да приемете административната преписка заедно с допълнително представените доказателства. Моля да ми предоставите срок да представя и другите планове. По отношение на днес представените от процесуалния представител на Е. Н. доказателства, считам, че нямат отношение към настоящото дело и не считам, че следва да бъдат приети, но оставям по преценка на съда.

СЪДЪТ по доказателствата

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА доказателствата, представени с жалбите на А. П. Е., Л. Г. Д., Е. А. Н. и Ц. Н. К..

ПРИЕМА доказателствата, съдържащи се в изпратената от ответника административна преписка, съгласно съпроводително писмо, постъпило в АССГ с № 1044/13.01.2022 г.

ПРИЕМА днес представените от процесуалния представител на жалбоподателя Е. Н. писмени доказателства .

ПРИЕМА днес представените от ответника писмени доказателства, а именно:

- заповед № РД-09-50-519/06.06.2012 г. на Главния архитект на Столична община

ведно със скица;

- заповед № РД-50-09-62/16.02.1983 г. ведно с извадка от РП.

ПРИЕМА днес представения от ответника компактдиск, съдържащ всички вписани сделки, представени от Служба по вписванията за период 31.07.2020 г.- 17.12.2020 г.

ЮРК. Ю. - Предоставям диск, който да бъде връчен на един от жалбоподателите.

СЪДЪТ връчва диска на адв. Т..

АДВ. К., АДВ. К. - Моля по електронен път да ни бъде предоставена информацията, съдържаща се на диска.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ЗАДЪЛЖАВА ответника 3-дневен срок от днес да изпрати на останалите жалбоподатели по електронен път информацията, съдържаща се на представения по делото компактдиск.

ПРЕДОСТАВЯ на ответника 7-дневен срок от днес, в който да предостави по делото заповедите за регулационния план от 1989 г. и 1991 г., цитирани в комбинираната скица.

ОПРЕДЕЛЯ депозит на жалбоподателя Ц. Н. К. в размер на 150 лв. за изготвяне на допуснатата по делото съдебно-оценителна експертиза.

СЪДЪТ за събиране на доказателства и изслушване на съдебно-оценителна експертиза

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА делото и го НАСРОЧВА за 08.03.2022 г. от 11.00 ч., за която дата и час страните уведомени от днес.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 11.39 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: