

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 12.07.2021 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав,**  
в закрито заседание на 12.07.2021 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Вяра Русева**

като разгледа дело номер **6697** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК във вр.чл.27 от ЗОС.

Образувано е по жалба на Л. А. Г. и М. И. А. срещу ЗАПОВЕД № СОА21-РД40-90 от 2.06.2021г на Кмета на Столична община в ЧАСТТА ѝ относно определените квоти на собственост, в ЧАСТТА относно определения размер обезщетение, в ЧАСТТА в която не е определено обезщетение за сградите в имота и не били взети предвид наличните подобрения.

След като констатира, че жалбата е допустима и редовна, делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в обжалваната заповед, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването ѝ. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните както следва :

Жалбоподатели: Л. А. Г. и М. И. А.

Ответник : Кмета на Столична община

Да се уведоми СГП.

Указва на ответника, че може в срок до с.з да заяви становище по жалбата с писмена молба и посочи доказателства, както и, че следва да установи по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и

изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Указва на оспорващите, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

Допуска представените по делото доказателства.

ДОПУСКА изслушване на съдебно техническа-оценителна експертиза със задача:

Вещото лице да даде заключение, определи размера на равностойното парично обезщетение, което се полага на жалбоподателите за отчуждавания имот ПИ с проектен идентификатор 68134.2822.3061 /застроен/ с площ от 50 кв.м., при равни квоти за жалбоподателите и при квоти така както е определено в оспорената заповед, да изследва дали за отчуждените три сгради има издадени строителни книжа и определи размера на обезщетението което се полага за тях, /при равни квоти за жалбоподателите и при квоти така както е определено в оспорената заповед/ ако има издадени строителни книжа или са в режим на търпимост, да изследва има ли в имота извършени подобрения, така както се твърди в т.2 от жалбата и да определи обезщетението за тях, при спазване разпоредбите на чл. 22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС.

Назначава за в.л А. Ж. А.

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 800 лева, вносим от жалбоподателите в 3-дневен срок от съобщението.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещо лице след представяне на доказателства за внесен депозит, като му се укаже, че следва да представи заключението си 3 дни преди съдебно заседание /чл.27, ал.3 от ЗОС/.

С оглед възможността да бъде изготвена съдебната експертиза и съдебната ваканция, срокът по чл.27 ал.3 ЗОС за насрочване делото не може да бъде спазен.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 29.09.2021г. от 11,30 часа, за когато да се призоват страните.

Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК.

съдия :