

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 1795

гр. София, 16.02.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав,**  
в закрито заседание на 16.02.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Надя Бакалова**

като разгледа дело номер **1617** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Подадена е жалба от С. Г. Г. от [населено място], пл. "Народно събрание" № 12 и от ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ - [населено място], пл. "Народно събрание" № 12, чрез С. Г. Г. - домоуправител срещу разрешение за строеж № 28/20.12.2023г. на гл.архитект на р-н „С.“-СО за обект: „Преустройство и промяна предназначението на магазин в кафене, находящ се в имот с идентификатор № 68134.100.350, сграда с идентификатор № 68134.100.350.4.12, по КККР на [населено място], планоснимачен район:Централна градска част-район“С.“, УПИ V 97, кв.486, местност“ЗОНА – ЮГ“, район„С.“, [населено място], [жк], пл. "Народно събрание" № 12.В жалбата са допуснати нередовности, които следва да бъдат отстранени

На основание чл.158, ал.1 във вр. с чл.151, т.3 АПК, Административен съд София-град

## РАЗПОРЕЖДАМ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ жалби от С. Г. Г. от [населено място], пл. "Народно събрание" № 12 и от ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ - [населено място], пл. "Народно събрание" № 12, чрез С. Г. Г. - домоуправител срещу разрешение за строеж № 28/20.12.2023г. на гл.архитект на р-н „С.“-СО за обект: „Преустройство и промяна предназначението на магазин в кафене, находящ се в имот с идентификатор № 68134.100.350, сграда с идентификатор № 68134.100.350.4.12, по КККР на [населено място], планоснимачен район:Централна градска част-район“С.“, УПИ V 97, кв.486, местност“ЗОНА – ЮГ“, район„С.“, [населено място], [жк], пл. "Народно събрание" № 12.

УКАЗВА на жалбоподателите в 7-дневен срок от съобщаването им:

1. Да представят доказателства, че са собственици или носители на ограничени вещни права на обекти в Етажната собственост;

2. Да представят надлежно и изрично пълномощно от Общото събрание на етажната собственост за домоуправителя - за процесуално представителство пред АССГ – конкретно за водене на съдебни дела, даващо му правото да представлява Етажната собственост пред съд;

3. Да се представят доказателства относно мандата на избрания от Етажната собственост домоуправител; доказателства, че конкретно към момента на подаване на жалбата, С. Г. Г. е домоуправител на етажната собственост;

4. Да заплатят дължимите държавни такси и да се представят доказателства за внасянето на същите по сметка на АССГ, както следва: от С. Г. Г. в размер на 10 лева и от всеки собственик на обект в етажната собственост – за физическо лице в размер на по 10лв и в размер на по 50 лв.-за ЮЛ .

УКАЗВА на жалбоподателите, че при неотстраняване нередовностите в срок, жалба ще бъде оставена без разглеждане, а образуваното съдебно производство – прекратено.

Съдия: