Р А З П О Р Е Ж Д А Н Е
№ 29409

гр. София, 22.07.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, **Второ отделение 59 състав,** в закрито заседание на 22.07.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Ася Тодорова

като разгледа дело номер **8349** по описа за **2026** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по жалба на С. З. С., представляван от адв. Т., срещу Заповед № РД-00465/23.06.2026 г., издадена от Ректора на ВСУ Л. К., с която Сдружение „Футболен клуб София спорт“ с ЕИК[ЕИК] е определен за наемател на обект/позиция № 1: „Голямо футболно игрище с естествено тревно покритие“ - с открита площ от 6400 кв.м.; 1.1."Обособена централна част от етаж 1 /източна половина/, блок 5“- помещение за съблекални, бани и обслужващи помещения, Вход: от запад“ - със закрита площ 425 кв.м., с обща месечна наемна цена в размер на 2 120,00 евро без ДДС, след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост.

С жалбата е направено искане за спиране изпълнението на Заповед № РД-00465/23.06.2026 г., издадена от Ректора на ВСУ Л. К..

С определение № 27505/08.07.2026 г., постановено по адм.д. № 8349/2026 г. на АССГ, 59-ти състав, съдът е оставил без разглеждане искането на С. З. С., представляван от адв. Т., за спиране изпълнението на Заповед № РД-00465/23.06.2026 г., издадена от Ректора на ВСУ Л. К., като процесуално недопустимо, тъй като нито законът, нито органът е допуснал предварително изпълнение на оспорения акт.

С молба от 15.07.2026 г. жалбоподателят е посочил, че на 09.07.2026 г. на официалната Фейсбук страница на ФК „София спорт“ е публикувана информация, че клубът е сключил договор за наем на футболни терени с ВСУ Л. К. и, че вече ще стопанисва и управлява собствена спортна база. Твърди, че информацията е потвърдена от няколко спортни сайта – sportal.bg; kotasport.com и pirinsport.com. Също така било получено потвърждение от БФС, че футболните терени, предмет на обжалваната заповед, са заявени като такива, които се стопанисват и управляват от ФК „София спорт“. В тази връзка жалбоподателят навежда доводи, че, макар да няма постановен изричен административен акт за предварително изпълнение на заповед № РД-00465/23.06.2026 г. на Ректора на ВСУ Л. К., изпълнението на тази заповед е започнало, съответно предварително изпълнение е налице. Отделно от това, счита, че е подписан договор за наем за процесния терен. Предвид изложеното моли съда да отмени определение № 27505/08.07.2026 г., постановено по

адм.д. № 8349/2026 г. по описа на АССГ и на негово място да постанови друг съдебен акт, с който да допусне спиране изпълнението на заповед № РД-00465/23.06.2026 г.
Предвид неясно изразената воля в депозираната молба, съдът счита, че следва да даде указания на жалбоподателя да уточни дали прави ново искане за спиране изпълнението на Заповед № РД-00465/23.06.2026 г. на Ректора на ВСУ Л. К. по реда на чл. 166, ал. 2 от АПК въз основа на нови обстоятелства или същата следва да се счита за частна жалба срещу определение № 27505/08.07.2026 г., постановено по адм.д. № 8349/2026 г. по описа на АССГ, 59-ти състав.
На ответника следва да се укаже да уточни дали е предприел действия по изпълнение на оспорената заповед или не, както и, в случай, че е предприел такива действия и е налице сключен договор за наем между ВСУ Л. К. и ФК „София спорт“ въз основа на негова заповед № РД-00465/23.06.2026 г., същият да бъде представен по делото.
Също така, съдът счита, че следва да даде възможност на ответника да се запознае с молба от 15.07.2026 г. на жалбоподателя и да изрази становище по нея.
Воден от гореизложеното и на основание чл. 158, ал. 1 от АПК съдът

Р А З П О Р Е Д И:

УКАЗВА на жалбоподателя С. З. С. в 3-дневен срок от получаване на съобщението с указанията да уточни дали с молба от 15.07.2026 г. прави ново искане за спиране изпълнението на Заповед № РД-00465/23.06.2026 г. на Ректора на ВСУ „Л. К.“ по реда на чл. 166, ал. 2 от АПК въз основа на нови обстоятелства или подава частна жалба срещу определение № 27505/08.07.2026 г., постановено по адм.д. № 8349/2026 г. на АССГ, 59-ти състав.
УКАЗВА на ответника Ректора на ВСУ „Л. К.“ в 3-дневен срок от получаване на съобщението с укзанията да уточни предприел ли е действия по изпълнение на оспорената заповед или не, както и, в случай, че е предприел такива действия и е налице сключен договор за наем между ВСУ Л. К. и ФК „София спорт“ въз основа на негова заповед № РД-00465/23.06.2026 г., същият да бъде представен по делото в същия срок.
ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на ответника Ректора на ВСУ „Л. К.“ да изрази становище по молбата от 15.07.2026 г. в 3-дневен срок от получаване на съобщението.