

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№

гр. София, 29.08.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав,
в закрито заседание на 29.08.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вената Кабурова

като разгледа дело номер **6390** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 2, вр. чл. 210, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Образувано е по жалба на М. Х. Р. И. Ел А. срещу решение по т. 2 от Протокол № 3/19.04.2023 г. на Комисия по чл. 210, ал. 1 ЗУТ, назначена със заповед № РНИ22-РД09-62/16.01.2023 г. на кмета на район „Нови Искър“ - Столична община, с което е определен размера на еднократното обезщетение за учреденото право на прокарване на сервитут за нова кабелна линия за външно електрозахранване, за засегнатия поземлен имот с идентификатор 48393.4990.659 по КККР на [населено място] в размер на 3608 лева.

След преценка на доказателствата по делото от фактическа страна, съдът намира следното:

Жалбата е допустима и редовна, поради което делото следва да бъде насрочено за разглеждане в открито съдебно заседание. Съдът служебно следва да допусне назначаването на съдебно-оценителна експертиза, тъй като са необходими специални знания във връзка с определеното обезщетение.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 от АПК, съдът,

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 23.10.2023 г. от 09:45 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

ЖАЛБОПОДАТЕЛ:

1. М. Х. Р. И. Ел А., адрес за призоваване: [населено място], [улица], вх. А, ап. 25.

ОТВЕТНИК: Комисията по чл. 210, ал. 1 ЗУТ на СО, район „Нови Искър“, назначена със заповед № РНИ22-РД09-62/16.01.2023 г. на кмета на район „Нови Искър“ -

Столична община, адрес за призоваване: [населено място], [улица];
ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА: Д. В. Д., с адрес за призоваване [населено място], [улица].

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган и на заинтересованата страна, като им се укаже, че в 14-дневен срок могат да представят писмен отговор и да посочат доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт и на заинтересованата страна, за която оспорваният акт е благоприятен, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от жалбоподателя, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната преписка.

ДОПУСКА изслушването на съдебно-оценителна експертиза, вещото лице по която, след като се запознае с материалите по делото и извърши необходимите справки, да определи размера на дължимото обезщетение по пазарни цени за учредяване на сервитут за засегнатия имот, собственост на жалбоподателя – с идентификатор 48393.4990.659 по КККР на [населено място]. Вещото лице да съобрази предвидените в чл. 65, ал. 1 от ЗЕ критерии, включително да приложи съответните коефициенти към определената цена.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по делото А. Ж. А., адрес: [населено място],[жк], [жилищен адрес] телефони: (02) 275170, 9781865, мобилни телефони: 088 8984428, 088 7396414, Промислено и гражданско строителство, оценител на недвижими имоти.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 300,00 лева, вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от съобщаването, по сметката на Административен съд София град, като в същия срок следва да представи и вносната бележка по делото.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице след представяне на доказателства за внесен депозит.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: