

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 16.11.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав,
в закрито заседание на 16.11.2020 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Полина Величкова

като разгледа дело номер **13109** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 126 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ във вр. с чл. 215 от Закона за устройството на територията /ЗУТ/.

Образувано е по жалба на [фирма], както и по жалба на К. К. В., срещу Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община.

С молба, постъпила по делото на 23. 10. 2020 г., С. А. Н. е поискал да бъде конституиран като заинтересована страна по делото, в качеството му на собственик на нива с площ от 3600 кв. м., находяща се в землището на [населено място] - С., съставляващ имот № 023053, парцел 54 от масив № 23 по плана за земеразделяне на [населено място] - С..

Постъпила е молба от 22. 10. 2020 г., депозирана от жалбоподателя К. К. В., с която моли към назначената съдебно-техническа експертиза да бъдат допуснати конкретно формулирани въпроси, посочени в молбата.

Съдът, като взе предвид постъпилите молби и като съобрази становищата на страните, намира следното:

Молбата на К. В. следва да бъде уважена в частта, с която се иска да бъдат допуснати следните въпроси към съдебно-техническата експертиза:

1. Представлява ли “територия” по смисъла на чл. 11 от ЗУТ, на § 5, т. 8 от ДР на ЗУТ и на чл. 4, ал. 1 и ал. 4 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони териториалният обхват на Заповед № РД 09-50-1204/ 15. 07. 2010 г., поправена в частта на обхвата със Заповед № РД 09-50-1250/ 07. 10. 2011 г. на Главния архитект на Столична община?

2. Представява ли “територия” по смисъла на чл. 11 от ЗУТ, на § 5, т. 8 от ДР на ЗУТ и на чл. 4, ал. 1 и ал. 4 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони териториалният обхват на Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община?
3. Представява ли териториалният обхват на Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община част от териториалния обхват на Заповед № РД 09-50-1204/ 15. 07. 2010 г., поправена в частта на обхвата със Заповед № РД 09-50-1250/ 07. 10. 2011 г. на Главния архитект на Столична община?
4. Частта от уличната мрежа от проекта за изработване на подробен устройствен план, която обслужва кв. 1 и кв. 2, от кои имоти е образувана?
5. Улицата, която отделя кв. 1 и кв. 2 от проекта на подробен устройствен план от останалите квартали в обхвата на Заповед № РД 09-50-1204/ 15. 07. 2010 г., поправена в частта на обхвата със Заповед № РД 09-50-1250/ 07. 10. 2011 г. на Главния архитект на Столична община, в обхвата на коя Заповед попада?
6. От кои имоти е образувана улицата от въпроса по т. 5?

Предвид това, следва да бъде допусната допълнителна съдебно-техническа експертиза, в която вещото лице, след като се запознае с материалите по делото, да даде заключение по така поставените въпроси. Следва да се укаже на жалбоподателя в 7-дневен срок от получаване на настоящето определение да внесе по сметка на съда депозит в размер на 500 /петстотин/ лева за допълнителната съдебно-техническа експертиза.

Доколкото по делото не се установи обжалваната заповед да е съобщена на заинтересованите лица, следва да се укаже да административния орган в 7 дневен срок от получаването на настоящето определение да представи доказателства на съда, че оспорваната заповед е съобщена на всички заинтересовани лица.

В случай, че Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община не е съобщена на всички заинтересовани лица, на основание чл. 162 от АПК да се съобщи на заинтересованите лица за посочената заповед и за образуваното съдебно производство, като им се укаже, че в 14-дневен срок от съобщаването на заповедта всяко от тях може да подаде жалба /която да отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК/ и която да бъде обединена в настоящето производство за постановяване на общо решение.

Предвид постъпилата от С. Н. молба, да се изпрати на същия препис от Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община, като му се укаже, че в 14-дневен срок от съобщаването на заповедта може да подаде жалба /която да отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК/ и която да бъде обединена в настоящето производство за постановяване на общо решение.

Следва да се укаже на административния орган, след като се запознае с представената от С. Н. молба от 23. 10. 2020 г. и приложените към нея документи за собственост, да предостави на съда информация попада ли неговият имот в обхвата на Заповед № РД 09-50-1204/ 15. 07. 2010 г., поправена със Заповед № РД 09-50-1250/ 07. 10. 2011 г. на Главния архитект на Столична община или на Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община.

Следва да се укаже да административния орган в 7-дневен срок от пулчаване на настоящето определение да представи на съда информация за собствениците /три имена и адрес за контакт/ на имотите, включени в обхвата на кв. 1 и кв. 2, предмет на

т. 1 от Заповед № РА50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община, посочени в съдебно-техническата експертиза по делото, а именно:

- за проектен кв. 1 - ПИ с идентификатори № 14831.6523.85; № 14831.6523.86; № 14831.6523.87; № 14831.6523.88; № 14831.6523.92; № 14831.6523.417 и № 14831.6523.419.

- за проектен кв. 2 - ПИ с идентификатори № 14831.6523.124; № 14831.6523.125; № 14831.6523.126; № 14831.6523.127 и № 14831.6523.129.

Предвид невъзможността да бъде изготвена допуснатата съдебно-техническа експертиза за датата на насроченото съдебно заседание, делото следва да бъде пренасрочено за друга дата, за която да се уведомят страните.

По изложените съображения, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

ПРЕНАСРОЧВА делото за разглеждане на 25. 01. 2020 г. от 9. 30 часа.

ДОПУСКА изготвянето на допълнителна съдебно-техническа експертиза със задачи, посочени в определението на съда.

НАЗНАЧАВА за вещо лице И. Я. Я., с адрес [населено място],[жк], [жилищен адрес]08, тел. 0888 516 297, Специалност: Архитектура, Пълна проектантска правоспособност.

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за назначената експертиза в общ размер на 500 /петстотин/ лева, вносими от жалбоподателя К. В. в 7-дневен срок от получаване на настоящото определение.

УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи съгласно Наредба № 2/ 29. 06. 2015 г. за вписването, квалификацията и възнагражденията на вещите лица.

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл. 196, ал. 3 от Гражданския процесуален кодекс /ГПК/ е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл. 22, ал. 1 от ГПК.

УКАЗВА на Главния архитект на Столична община в 7-дневен срок от получаване на настоящето определение да представи доказателства на съда, че оспорваната заповед е съобщена на всички заинтересовани лица.

УКАЗВА на Главния архитект на Столична община в 7-дневен срок от получаване на настоящето определение, след като се запознае с представената от С. Н. молба от 23. 10. 2020 г. и приложените към нея документи за собственост, да предостави на съда информация попада ли неговият имот в обхвата на Заповед № РД 09-50-1204/ 15. 07. 2010 г., поправена в частта на обхвата със Заповед № РД 09-50-1250/ 07. 10. 2011 г. на Главния архитект на Столична община или на Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община.

УКАЗВА на Главния архитект на Столична община в 7-дневен срок от получаване на настоящето определение, да представи на съда информация за собствениците /три имена и адрес за контакт/ на имотите, включени в обхвата на кв. 1 и кв. 2, предмет на т. 1 от Заповед № РА 50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община, посочени в съдебно-техническата експертиза по делото, а именно:

- за проектен кв. 1 - ПИ с идентификатори № 14831.6523.85; № 14831.6523.86; № 14831.6523.87; № 14831.6523.88; № 14831.6523.92; № 14831.6523.417 и № 14831.6523.419.

- за проектен кв. 2 - ПИ с идентификатори № 14831.6523.124; № 14831.6523.125; № 14831.6523.126; № 14831.6523.127 и № 14831.6523.129.

ДА СЕ ИЗПРАТИ на С. А. Н. препис от Заповед № РА50-504/ 02. 07. 2019 г. на Главния архитект на Столична община, като му се укаже, че в 14-дневен срок от съобщаването на заповедта може да подаде жалба /която да отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК/ и която да бъде обединена в настоящето производство за постановяване на общо решение.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

ПРЕПИС от определението да се изпрати на страните и на назначеното вещо лице.

СЪДИЯ: