

Протокол

№

гр. София, 08.12.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 31 състав, в
публично заседание на 08.12.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Веселина Женаварова

при участието на секретаря Розалия Радева, като разгледа дело номер **11297** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 15,03 часа /при спазване на процедурата по чл. 142, ал. 1 ГПК във вр. с чл. 144 АПК/ се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ СРЕДЕЦ ООД, редовно призован, се представлява адвокат Г., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призован, се представлява от юриск. З., с пълномощно по делото.

Страните: Моля да дадете ход на делото.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА жалбата.

ДОКЛАДВА постъпилото становище от ответника в писмото, с което административната преписка е изпратена в Административен съд София – град.

АДВОКАТ Г.: Поддържам жалбата срещу издадената заповед на Кмета на Столична община, с която е отказано да се одобри проект за изменение на действащия ПУП-ИПРЗ на посочения УПИ. Поддържам искането за съдебно-техническа експертиза, по делото съм представила комбинирана скица. Считам, че има разминаване, формираната воля на административния орган е погрешно документирана, затова първи въпрос към съдебно-техническа експертиза е относно това, дали

има явна фактическа грешка в ЗРП, одобрен със заповед от 1996 г. на главния архитект на С. и дали е потвърдена в застроителния план сградата с посочения идентификатор, и дали е предвидено в регулационния план премахване на част от нея.

ЮРИСКОНСУЛТ 3.: Оспорвам жалбата, не соча нови доказателства, да се приеме административната преписка, която е изпратена в цялост. Не възразявам по искането за съдебно-техническа експертиза.

По доказателствата, СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА като писмени доказателства по делото документите по административната преписка, представени и подробно описани в писмо на директор на дирекция „ПНО“ при Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община, с вх. № 26532/29.10.2025 г. НАЗНАЧАВА съдебно-техническа експертиза със задачи, посочени в жалбата в точки от 1 до 6, без тази по т. 4.

ВЪЗЛАГА задачата на вещото лице арх. О. А. Б..

УКАЗВА на жалбоподателя в 7-дневен срок, считано от днес, да представи доказателства за внесени разноски за вещото лице в първоначален размер 600,00 лева.

Страните: Нямаме други доказателствени искания на този етап.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА съдебно заседание по делото за 16.02.2026 г. от 14,20 часа, за която дата и час страните са уведомени чрез процесуалните си представители в съд.з.

ДА СЕ ПРИЗОВЕ в.л след внасяне на определения за него депозит.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15,13 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: