

Протокол

№

гр. София, 27.01.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Първо отделение 46 състав, в
публично заседание на 27.01.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мариана Маркова

при участието на секретаря Паола Георгиева, като разгледа дело номер **9722** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 15.01 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ - А. К. - редовно призован, не се явява, представлява се от адв. К., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ - НАЧАЛНИК ОТДЕЛ "МИГРАЦИЯ" ПРИ СДВР - редовно призован, представлява се от юрк. А., с пълномощно от днес.

СГП - редовно призована, не изпраща представител.

Страните /поотделно/ - Да се даде ход на делото.

Съдът намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

СЪДЪТ ДОКЛАДВА жалбата и приложенията към нея, както и материалите по административна преписка.

Адв. К. - Поддържам жалбата. Да се приемат приложените към нея и административната преписка писмени доказателства.

Моля да допуснете поправка на ОФГ на стр. 2 от жалбата като навсякъде вместо „постоянно“ да се чете „продължително“.

Представям решение за съпругата на доверителя ми, което е влязло в сила.

Водим допуснатия свидетел и моля да бъде разпитан.

Нямам други доказателствени искания и няма да соча други доказателства.

Юрк. А. - Оспорвам жалбата. Да се приемат доказателствата. Решението е неотнормимо към спора.

Представям заповед и удостоверение за компетентност.

Нямам други доказателствени искания и няма да соча други доказателства.

По доказателствата СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И :

ПРИЕМА представените с жалбата и административната преписка писмени доказателства и представените писмени доказателства днес.

ДОПУСКА поправка на ОФГ на стр. 2 да се чете „продължително“.

СЪДЪТ ПРИСТЪПВА към снемане самоличността на свидетеля:

Р. А. А. 34 г., неосъждан, българин, български гражданин, без дела и родство със страните.

ПРЕДУПРЕДЕН ЗА НАКАЗАТЕЛНАТА ОТГОВОРНОСТ по чл. 290 от НК.

Свидетелят обеща да даде верни показания.

Познавам жалбоподателят от май месец 2024 година от общи познати. Търсиха си жилище под наем и аз имах свободно такова. Показах им го и те го харесаха. На 15.05.2024 година сключихме договор. Жалбоподателят беше със съпругата си Т.. Договорът беше за една година с условието да се подновява с анекс всяка година. Всички задължения се изпълняваха и за 2024 и 2025 година, нищо че им беше прекъснато пребиваването. Те са платили наема до месец май 2026 година. Плащането е веднъж годишно и идва от българска банкова сметка. Всички комунални разходи са прехвърлени на наемателя и всичките те се заплащат коректно. Когато идват в Б. всеки път се обаждат и се виждаме. Те идват 4-5 пъти годишно. Виждаме се всеки път. Края на месец юли ми се обадиха, тъй като трябваше да си подновяват документите за пребиваване. Отидох лично да ги взема от летището и ги закарах на адреса, пристигнаха на 10.07. Вечерта на 11 бяхме в [населено място] и на 12 се разбрахме да отидем до Слънчев бряг. Апартаментът се намира в[жк], [жилищен адрес]0, вх. „Б“.

Обадиха ми се съседите да ми кажат, че двама души са ме търсили мен лично и са ги разпитвали дали знаят, че имам наематели в апартамента. Съседът ми обясни, че не са се представили. Жалбоподателят е пенсионер заедно с жена си. Почиват си и обикалят страната. Тяхното постоянно живеене е в Р., С. П.. Той има акции и фирма в Европа, доколкото знам Е. и У..

Страните /поотделно/ - Няма да сочим други доказателства и нямаме искания по доказателствата.

С оглед изчерпване на доказателствените искания, СЪДЪТ счете делото за изяснено от фактическа страна, поради което

О П Р Е Д Е Л И :

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО

Адв. К. - Моля да уважите жалбата по съображения, изложени в нея.

Законът не предоставя изисквания към продължително пребиваващите. Издателят на заповедта неправилно е приложил по аналогия изисквания на закона за постоянно пребиваващ.

Моля да отмените акта и да окажете на издателя на заповедта да се произнесе по заявлението и с указанията на съдебния акт.

Юрк. А. - Моля да отхвърлите жалбата като неоснователна и недоказана. Представям писмени бележки

Претендирам юрисконсултско възнаграждение.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15.14 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: