

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№

гр. София, 24.04.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав,
в закрито заседание на 24.04.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вената Кабурова

като разгледа дело номер **3637** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 2, вр. чл. 210, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Образувано е по жалба на Р. А. К., А. П. К. и Р. К. К. срещу Протокол № 3/02.03.2022 г. на Комисия по чл. 210, ал. 1 ЗУТ, назначена със заповед № РНИ22-РД09-54/02.03.2022 г. на кмета на район „Нови Искър“ - Столична община, в частта, с която на основание чл. 64, ал. 4 и ал. 6 от Закона за енергетиката вр. чл. 210, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ е определен размера на еднократното обезщетение за сервитути в засегнати имоти, частна собственост на физически и юридически лица, от трасе на газопровод и газопроводни отклонения, трасета на ел. захранващи кабели и кабели към АЗУ, към обект „Междусистемна газова връзка България - С. на българска територия“, за засегнатите поземлени имоти с идентификатори 48393.4995.10 и 48393.4996.35 по КККР.

Представят се писмени доказателства. Направено е искане за допускане на съдебно – оценителна експертиза за определяне на действителната пазарна стойност на имотите и дължимото обезщетение.

Ответната страна е изразила становище за неоснователност и недоказаност на жалбата. Представя преписката, послужила за издаване на оспорвания протокол.

След преценка на доказателствата по делото от фактическа страна, съдът намира следното:

Жалбата е допустима и редовна, поради което делото следва да бъде насрочено за разглеждане в открито съдебно заседание. Основателно е искането на жалбоподателите за допускане на съдебно-оценителна експертиза, тъй като са необходими специални знания по отношение на поставените въпроси.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 от АПК, съдът,

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 29.05.2023 г. от 10:30 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИ:

1. Р. А. К., адрес за призоваване: [населено място], Столична община, пл. „В. Л.“ № 1.

2. А. П. К., адрес за призоваване: [населено място],[жк], [жилищен адрес]0;

3. Р. К. К., адрес за призоваване: [населено място],[жк], [жилищен адрес]0;

ОТВЕТНИК: Комисията по чл. 210, ал. 1 ЗУТ на СО, район „Нови Искър“, назначена със заповед № РНИ22-РД09-54/02.03.2022 г. на кмета на район „Нови Искър“ - Столична община, адрес за призоваване: [населено място], [улица];

ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА: „Булгартрансгаз“ ЕАД, представлявано от изпълнителния директор В. М., с адрес за призоваване [населено място], [улица].

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган и на заинтересованата страна, като им се укаже, че в 14-дневен срок могат да представят писмен отговор и да посочат доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт и на заинтересованата страна, за която оспорваният акт е благоприятен, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

УКАЗВА на административния орган да приложи доказателства за връчването на оспорения протокол на Р. А. К., както и да вземе становище - представлява ли техническа грешка, посочената като дата на получаване на акта в известието за доставяне до Р. и А. К. - 17.02.2023 г. (при издаден акт на 02.03.2023г.)

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от жалбоподателите, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната преписка.

ДОПУСКА изслушването на съдебно-оценителна експертиза, вещото лице по която, след като се запознае с материалите по делото и извърши необходимите справки, да определи размера на дължимото обезщетение по пазарни цени за учредяване на сервитут за засегнатите имоти, собственост на жалбоподателите – с идентификатори 48393.4995.10 и 48393.4996.35 по КККР, както са посочени в решение по протокол № 3/02.03.2022 г. на комисията по чл. 210, ал.1 ЗУТ към СО - район Нови Искър. Вещото лице да съобрази предвидените в чл.65, ал.1 от ЗЕ критерии, включително да приложи съответните коефициенти към определената цена.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по делото А. Ж. А., адрес: [населено място],[жк], [жилищен адрес] телефони: (02) хх, хх, мобилни телефони: хх, хх, Промишлено и гражданско строителство, оценител на недвижими имоти.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 300,00 лв. лева, вносим по равно от жалбоподателите /по 100,00 лв. от всеки от тях/, в 7-дневен срок от съобщаването, по сметката на Административен съд София град, като в същия срок

следва да представят и вносната бележка по делото.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице след представяне на доказателства за внесен депозит.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: