

Протокол

№

гр. София, 18.11.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Първо отделение 42
състав, в публично заседание на 18.11.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Калин Куманов

при участието на секретаря Росица Б Стоева, като разгледа дело номер **3540** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, във вр. с чл. 144 АПК.

На именното повикване в 15.25 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – [фирма] – уведомен от предходно съдебно заседание, се представлява от адв. П., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ – ДИРЕКТОРЪТ НА ДИРЕКЦИЯ "ОБЩИНСКИ ПРИХОДИ" ПРИ СТОЛИЧНА ОБЩИНА – уведомен по реда на чл.138, ал.2 АПК, не се представлява.

Явява се вещото лице К. М. К..

Страните/поотделно/ - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА постъпило в срока по чл.199 от ГПК заключение по допуснатата ССЧЕ - на 06.10.2021 г. Със заключението е представена справка-декларация за положения труд, и е приложена декларация за наличие на конфликт или липса на интереси по делото.

Съдът предостави на жалбоподателя копия от заключението.

Пристъпи се към изслушване на заключението по ССЧЕ.

Сне се самоличността на вещото лице:

К. М. К. на 71 г., български гражданин, без дела и родство със страните.

Предупредено за наказателната отговорност по чл. 291 от НК.

Обеща да даде вярно и безпристрастно заключение.

Вещото лице: Представила съм заключение в срок, което поддържам.

Вещото лице на въпроси на Съда: Стойността, която е заведена в счетоводството, отговаря на продажната цена в документите. Прегледала съм счетоводните документи на място. Представям справка от счетоводството на дружеството. Има два имота: земя и сгради и само земя, това е празно място в [жк], пета задача - ДНИ е определен на недвижимия имот по данъчна оценка, а ТБО по отчетната стойност на имота. Данъците са плащани въз основа на изпратените известия и така се превеждани сумите. По т.3 плащането е записано за всички година и е записано като числа. По б задача, при жалбоподателя видях, не е коригираща декларацията. По повод придобиване има промяна, не е коригирана, записано е новото обстоятелство за земята по декларация, която видях при жалбоподателя от 20.09.2019 г.

Адв.П.: Нямам въпроси към вещото лице. Да се приеме заключението.

Съдът намира, че следва като доказателство да се приобщи декларация по чл.14 от ЗМДТ с вх.№ 72040200027/1141/23.06.2010 г., като същата да се представи от ответника с липсващата част - страница четвърта, както и данъчна декларация от 20.09.2019 г., подадена от жалбоподателя, като се задължи и жалбоподателя да представи същата декларация. Не следва да се приема заключението на вещото лице, а същото да даде отговор и на поставената задача с № 5, като даде заключение с коректно определен размер на данъка за недвижим имот съгласно приложимите разпоредби на ЗМДТ.

Така мотивиран по доказателствата, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И :

НЕ ПРИЕМА и прилага по делото заключението по ССЧЕ на вещо лице.

ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на вещото лице да даде отговор на т.5 съгласно мотивната част на определението и съгласно данъчната оценка, която ще постъпи от ответника.

ЗАДЪЛЖАВА ответника в 7-дневен срок от съобщението да представи всички изпратени на жалбоподателя съобщения за дължими данъци и битови отпадъци за регистрирана партида за периода от 2014 г. до 2019 г. включително.

ЗАДЪЛЖАВА ОТВЕТНИКА в 7-дневен срок от съобщението да представи в цялост данъчна декларация вх.№ 72040200027/1141/ 23.06.2010 г.; данъчна декларация, подадена от жалбоподателя на 20.09.2019 г.; подробно писмено изложение за начина на изготвяне на данъчна оценка на двата придобити от жалбоподателя недвижими имоти, а именно: земя и сграда и само земя, от които да стане ясна на Съда по какъв начин е определена данъчната оценка, както и какъв е подходът за изчисляване на такси за битови отпадъци.

СЛЕД постъпване на писмените доказателства, да се уведоми вещото лице, за да изготви допълнително заключението въз основа на тях.

ЗАДЪЛЖАВА жалбоподателя в 7-дневен срок от днес да представи подадената данъчна декларация от 20.09.2019 г.

За събиране на доказателства, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И :

ОТЛАГА И НАСРОЧВА делото за 24.02.2022 г., от 15.00 часа, за която дата и час

жалбоподателят и вещото лице уведомени в съдебно заседание. Да се уведоми ответникът.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15.47 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: