

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 25515

гр. София, 24.06.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 41 състав, в
закрито заседание на 24.06.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Луиза Христова

като разглежда дело номер **3404** по описа за **2026** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК. Образувано е по жалба на С. И. С. от [населено място], чрез адв. Л., срещу заповед № РА-30-194 от 24.02.2022г. на главния архитект на СО, с която на П. В. П., П. И. И., О. И. И., Р. Б. В. и В. Б. П. като собственици е наредено да премахнат незаконен строеж: „Гаражна клетка № Р.201“, изпълнена в ПИ с идентификатор 68134.4354.409, находящ се срещу [жилищен адрес] район „Л. 3 м.р.“, [улица].

Делото е насрочено за 03.09.2026г. В молба от 18.06.2026г. жалбоподателят прави повторно искане за спиране на производството до приключване на гр.д. № 10437/2026г. по описа на СРС, 140 с-в с влязъл в сила съдебен акт. От приложената искова молба, по която е образувано гражданското дело, става ясно, че същото е по установителен иск за собственост на жалбоподателя на 1/10 ид.част от ПИ с идентификатор 68134.4354.409 и на гаражна клетка № 201.

Съдът намира искането за неоснователно. Предмет на настоящото производство е заповед за премахване на незаконен строеж, като въпросът за това кой е собственик на строежа има отношение само към преценката на допустимостта на жалбата и към това кой да го премахне, ако заповедта бъде оставена в сила. Поради това бъдещо евентуално установяване на такава собственост на жалбоподателя не влияе на въпроса за законосъобразността на процесната заповед и не е основание за спиране на производството по оспорването ѝ. Предвид горното съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ искането на жалбоподателя на основание чл. 154а, ал.1, т.4 от АПК за спиране на производството по делото до приключването на производството по гр.д. № 10437/26г по описа на СРС с влязло в сила съдебно решение.

Препис – за страните.

Определението не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: