

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 2259

гр. София, 15.03.2023 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 25 състав,**  
в закрито заседание на 15.03.2023 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Боряна Петкова**

като разгледа дело номер **9153** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано по жалба на Т. Н. Й., Р. И. Т. и Д. И. В., всички от [населено място], срещу ЗАПОВЕД №18-7099/08.07.2022г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – С. (СГКК). С оспорвания административен акт, на основание чл.51, ал.1, т.2, ал.2 и ал.3, чл.54, ал.1 и ал.4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), е одобрено изменение в Кадастралната карта и кадастралния регистър на [населено място] (КККР), одобрени със Заповед №РД-18-69/14.12.2010г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), съгласно Скица – проект №15-1379350/21.12.2021г., състоящо се в коригиране на границите на сгради с идентификатори 68134.1894.881.13 и 68134.1894.881.14, некоректно отразени като две отделни при което се нанася сграда с идентификатор 68134.1894.881.13, представляваща многофамилна жилищна сграда. При изменението се коригират и очертаванията на самостоятелни обекти с идентификатори 68134.1894.881.13.1 (апартамент №1), 68134.1894.881.13.2 (апартамент №2) и 68134.1894.881.13.5 (гараж №1).

Като взе предвид, че са отстранени нередовностите на жалбата и на основание чл.154, ал.1 АПК, съдът

## ОПРЕДЕЛИ

I. НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 10 април 2023г. от 10<sup>45</sup> часа.

II. КОНСТИТУИРА страни в производството:

1. Жалбоподатели:

1.1. Т. Н. Й.,

1.2. Р. И. Т.,

1.3. Д. И. В.,

всички със съдебен адрес за призоваване – [населено място], [улица], ет.1, кантора №103, чрез адв. А. Т..

2. 2. Ответник: НАЧАЛНИК на Службата по геодезия, картография и кадастър, с адрес: 1618 С.,[жк], [улица].

3. Заинтересовани страни:

3.1. Ж. О. Т., със съдебен адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет.1, ап.1,

3.2. Е. Д. Т., със съдебен адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет.1, ап.1,

3.3. Р. К. Н., със съдебен адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет.3, ап.3

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито заседание.

III. На основание чл.170, ал.1 АПК УКАЗВА на ответника, че в негова тежест е да установи съществуването на фактическите основания и изпълнението на законовите изисквания за издаване на оспорваната Заповед №18-7099/08.07.2022г.

На основание чл.154, ал.1 ГПК във вр. с чл.144 АПК УКАЗВА на жалбоподателите, че в тяхна тежест е да установят съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпят благоприятни за себе си правни последици.

IV. На основание чл.171, ал.2 АПК ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза (СТЕ) по въпроси, поставени от съда, както следва: Вещото лице, след като извърши оглед на място и справки при ответника и в съответната районна администрация да даде заключение относно:

1) Да установи представляват ли сгради с идентификатори 68134.1894.881.13 и 68134.1894.881.14 самостоятелни обекти на кадастъра по смисъла на чл.23, т.2 ЗКИР.

2) Да посочи съответстват ли новопроектираните граници на сграда с идентификатор 68134.1894.881.13 и очертаванията на самостоятелни обекти с идентификатори 68134.1894.881.13.1, 68134.1894.881.13.2 и 68134.1894.881.13.5 на действителното фактическо положение, както и на легитимиращите документи за собственост.

3) Да установи засягат ли се с процесното изменение на КККР имотите за които жалбоподателите се легитимират като собственици.

4) Да посочи по кои от приоритетите, установени в чл.14 от Наредба №3/2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (отм., ДВ, бр.4/2017г.) са били установени и заснети в КК границите на сгради с идентификатори 68134.1894.881.13 и 68134.1894.881.14 и очертаванията на самостоятелните обекти в тях.

при депозит в размер на 450 (четиристотин и петдесет) лева, вносими от ОБЩО от жалбоподателите в 7-дневен срок от получаване на настоящото Определение.

НАЗНАЧАВА вещо лице инж. Т. И. А., специалност: геодезия, фотограмметрия и картография, която да се призове от адрес: 1324 С., [жк], [жилищен адрес] след представяне на доказателства за внасяне на депозита.

V. На основание чл.150, ал.2 и чл.163, ал.2 АПК ЗАДЪЛЖАВА страните, в 7 дневен срок от получаване на настоящото Определение, с писмена молба до съда, с преписи за останалите страни, да представят писмените доказателства, с които разполагат, както и да посочат доказателствата, които искат да бъдат събрани в съдебното производство.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ

Боряна Петкова