

Протокол

№

гр. София, 17.12.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 56 състав, в
публично заседание на 17.12.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мария Ситнилска

при участието на секретаря Макрина Христова, като разгледа дело номер **1516** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

При спазване на разпоредбите на чл. 142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именното повикване в 14:00 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ - А. К. С., редовно уведомен, се явява лично и се представлява от адв. О., преупълномощена от адв. Р., представя пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ - КМЕТА НА РАЙОН „О. К.“, СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно уведомен, се представлява от юрк. Б., с пълномощно от днес.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ - А. А. С., се явява.

СТРАНИТЕ (поотделно) - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и

О П Р Е Д Е Л И: ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА становище от ответника, депозирано по делото на 15.10.2025 г., с приложени писмени доказателства по опис.

ДОКЛАДВА молба от пълномощника на ответника, депозирана по делото на 19.11.2025 г., с приложени писмени доказателства по опис.

ДОКЛАДВА заключение от СТЕ, депозирано по делото на 09.12.2025 г., в срока по чл. 199 от ГПК.

СТРАНИТЕ (поотделно) - Да се приемат доказателствата.

По доказателствата,

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към писменото становище на ответника от 15.10.2025 г.

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към молбата на пълномощника на ответника, депозирана по делото на 19.11.2025 г.

ПРИСТЪПВА към изслушване на заключението от СТЕ.

СНЕМА самоличността на ВЛ - А. А. С., неосъждана, без дела и родство със страните.

ПРЕДУПРЕДЕНА за наказателната отговорност по чл. 291 НК.

ВЛ - Представила съм заключение в срок, което поддържам.

Адв. О. - Нямам въпроси.

Юрк. Б. - След като се запознах със заключението от СТЕ установих, че констативния акт, който е посочен в заключението, а именно № 550-А/02.09.2024 г. не се отнася към оспорената заповед. Заповедта е издадена, въз основа на констативен акт № 557/14.10.2024 г.

ВЛ - Допуснала съм техническа грешка.

Юрк. Б. - Нямам въпроси. Да се приеме заключението.

След изслушване на заключението от СТЕ и становището на страните,

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА заключението от СТЕ.

ДА СЕ ИЗПЛАТИ възнаграждение на ВЛ в размер на внесения по делото депозит.

Издаде се РКО.

Адв. О. - Оспорвам заключението и твърдя, че през периода 1984-1995 г. има друг действащ план за регулация, който не е посочен от ВЛ в заключението, като по този план постройките са били допустими. Моля да ми бъде издадено съдебно удостоверение, което да ми послужи пред АГКК и НАГ-СО да се снабдя с информация за всички планове, действащи за територията в периода януари 1984 г. - декември 1995 г. Държим на разпита на допуснатия ни свидетел, като моля същият да бъде разпитан в следващото съдебно заседание.

Юрк. Б. - Възразявам срещу искането на колегата. Няма нужда от такова удостоверение. ВЛ е упоменало ясно всички планове.

По доказателствата,

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ДА СЕ ИЗДАДЕ на името на А. К. С. съдебно удостоверение, което да послужи пред АГКК и НАГ-СО, да се снабди с информация за всички действали за територията на поземлен имот с идентификатор 68134.4300.8326, отреден за УПИ XVI-226, кв. 15, по плана на местност „Юбилейна гора-I и II част“ регулационни, застроителни и кадастрални планове за периода януари 1984 г. - декември 1995 г.

ОТЛАГА изслушването на свидетелските показания на допуснатия свидетел за следващото СЗ.

ОТЛАГА И НАСРОЧВА делото за 11.03.2026 г. от 13.20 часа, за която дата и час страните уведомени от днес.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14.10 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: