

Протокол

№

гр. София, 29.04.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 30 състав, в публично заседание на 29.04.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мая Сукнарова

при участието на секретаря Кристина Алексиева, като разгледа дело номер **2545** по описа за **2026** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 14:20 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ - Г. И. К. - редовно призован, явява се лично и с адв. А. Д.-К., с представено днес пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ - Началникът на СГКК – [населено място] - редовно призован, не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - В. С. Г. - редовно призован, не се явява и не се представлява.

АДВ. Д.-К.: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалба от Г. И. К. срещу отказ на началника на СГКК – [населено място] по заявление с вх. № 01-44910/22.01.2026 г. за изменение в КРНИ за ПИ с идентификатор 68134.4324.55 и сграда с идентификатор 68134.4324.55.1, обективиран в писмо с изх. № 20-1085/06.02.2026 г., заедно с представените с нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка, постъпила със съпроводително писмо от 27.02.2026 г.

АДВ. Д.-К.: Поддържам жалбата. Нямам доказателствени искания. Представила съм доказателства, но ако съдът прецени мога да ги представя в оригинал. Някои от тях са електронни варианти на документи.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към материалите по делото представените с жалбата писмени доказателства.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към материалите по делото, представената административна преписка.

СЪДЪТ НАМИРА делото за изяснено от фактическа страна и

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО

АДВ. Д.-К.: Моля да отмените обжалвания от доверителя ми отказ по заявление с рег. № 0144910 от 22.01.2026 г. за изменение на вписаните данни в КРНИ за имоти с посочените в жалбата идентификатори, обективирани в уведомление с изх. № 20-1085 от 06.02.2026 г.

Считам, че е налице годно правно основание за отразяване на настъпилите промени за недвижимите имоти по отношение на собствеността в КРНИ, а именно влезли в сила съдебни актове, доказателства за които са представени на ответника със заявлението. С представените от заявителя влезли в сила съдебни актове, същият е установил правото си на собственост спрямо лицето В. С. Г., вписано в регистъра като собственик. Основанието за записването в КРНИ на това лице е отпаднало. С представеното съдебно решение е признато със сила на присъдено нещо правото на собственост върху посоченият недвижим имот. Именно тези влезли в сила решения са законовото основание за заявената промяна в КРНИ. Моля да присъдите направените разноски, за което представям списък и доказателства за плащането им.

СЪДЪТ ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на страните да представят писмени бележки в 10-дневен срок от днес.

СЪДЪТ счете делото за изяснено от правна страна и ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В РАЗУМЕН СРОК.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:28 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: