

Протокол

№

гр. София, 13.03.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 76 състав,
в публично заседание на 13.03.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Пламен Панайотов

при участието на секретаря Снежана Тодорова, като разгледа дело номер **877** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 14:25 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ П. П. Т., редовно призована, не се явява, представлява се от адв. П. П., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призован, представлява се от юрк. И., с пълномощно по делото.

СГП – редовно призовани, не изпращат представител.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ С. Б. К., не се явява.

СЪДЪТ ДОКЛАДВА молба от вещо лице от 11.03.2024 видно от коя то вещо лице заявява, че е необходимо допълнително време за изготвяне на съдебно-техническа и оценителна експертиза, тъй като е необходимо изискване на допълнителни документи. Вещото лице посочва, че в представената документация е налична такава само за имот с проектен номер 68134.4336.1271.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

ОПРЕДЕЛИ:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбата П. П. Т. за отмяна на заповеди № СОА23-РД40-181/30.11.2023 г., №СОА23-РД40- 182/30.11.2023 г. и № СОА23-РД40-183/30.11.2023 г. на кмета на Столична община, с които са отчуждени:

1. Поземлен имот с проектен идентификатор 68134,4336.1271 (незастроен!, с площ от 87кв.м., съгласно скица-проект, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4336.1266 по КККР на район „Овча купел-1“, одобрени със Заповед № РД-18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие - б улична регулация, алея, река и озеленяване, съгласно действащия подробен устройствен план за имотите, а именно регулационен план на м. „кв. Овча купел-актуализация“, одобрен с решение № 111 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и решение № 24 по протокол № 36/15.04.2002г. на Столичен общински съвет за ЯФГ и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на транспортен мост над река В. при [улица], район "К. село", съгласно утвърдения регулационен план" - публична общинска собственост.

2. Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4336.1272 (незастроен), с площ от 300 кв.м., съгласно скица-проект, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4336.1266 по КККР на район „Овча купел“, одобрени със Заповед № РД-18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие - в улична регулация, алея, река и озеленяване, съгласно действащия подробен устройствен план за имотите, а именно регулационен план на м. „кв. Овча купел-актуализация“, одобрен с решение № 111 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и решение № 24 по протокол № 36/15.04.2002г. на Столичен общински съвет за ЯФГ и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на транспортен мост над река В. при [улица], район "К. село", съгласно утвърдения регулационен план" - публична общинска собственост.

3. Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4336.1273 (незастроен), с площ от 92 кв.м., съгласно скица-проект, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4336.1266 по КККР на район „Овча купел“, одобрени със Заповед № РД-18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие - в улична регулация, алея, река и озеленяване, съгласно действащия подробен устройствен план за имотите, а именно регулационен план на м. „кв. Овча купел-актуализация“, одобрен с решение № 111 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и решение № 24 по протокол № 36/15.04.2002г. на Столичен общински съвет за ЯФГ и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на транспортен мост над река В. при [улица], район "К. село“, съгласно утвърдения регулационен план" - публична общинска собственост.

ДОКЛАДВА представената административна преписка.

ДОКЛАДВА постъпила на 11.03.2024 г. молба от вещото лице С. К., видно от която вещо лице заявява, че е необходимо допълнително време за изготвяне на съдебно-техническа и оценителна експертиза, тъй като е необходимо изискване на допълнителни документи. Вещото лице посочва, че в представената документация е налична такава само за имот с проектен номер 68134.4336.1271.

ЮРК. И.: Във връзка с доклада на вещото лице, изразявам следното становище:

административната преписка е представена в цялост, като по нея става въпрос за един-единствен поземлен имот, от който се отчуждават части с три проектни идентификатора. За това сме представили доказателства само за един имот, защото в трите заповеди става въпрос само за един-единствен имот. Издадени са три заповеди, тъй като публичните мероприятия, за които се отчуждават частите от имота, са различни. Не правя възражение да се даде възможност на вещото лице да изготви и представи заключение.

АДВ. П.: Поддържам жалбата. Няма да сочим други доказателства. Във връзка с неизготвянето на експертизата, не като допълнителна задача, а за улеснение на вещото лице при изготвяне на експертизата, тъй като сме внесли искания депозит, същият да се запознае в СО, който е последния устройствен план в тази зона, който е действащ и за какво строителство е определен. Още преди завеждането на нашата жалба сме извършили някакви справки в СО и твърдим, че последният приет и действащ устройствен план за тази зона, е от 1914 г., т.е. от 100 години. Правени са много опити след това да бъде променян, но така и не са влезли в сила. Не възражвам на това, което казва колегата.

ЮРК. И.: Оспорвам жалбата. Моля да се приеме административната преписка. На този етап няма да соча доказателства. Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ по доказателствата

ОПРЕДЕЛИ

ПРИЕМА и ПРИЛАГА като доказателства по делото доказателствата, представени с административната преписка.

Предвид доклада на вещото лице назначено за изготвяне на съдебно-техническа и оценителната експертиза по делото - С. К., намира че следва да отложи делото и да даде възможност на вещото лице за изготвяне на допуснатата експертиза.

С оглед гореизложеното, СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 15.05.2024 г. от 13:45 часа, за която дата и час страните – уведомени от днес.

ЮРК. И.: Вещото лице може да се запознае с плана в НАГ. Считаю, че по делото са представени доказателства, към комбинираната скица има изготвено удостоверение от ГИС – София, където се вижда какво е отреждането за имота, и от което е видно, че то е с публично мероприятие и тогава. Ако вещото лице желае за пълнота, може да се запознае с плана.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:35 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР:

